

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	DISLUSO DELL'EDIFICIO											
1.1 Categoria funzionale	<input checked="" type="checkbox"/> Fabbricato urbano		<input type="checkbox"/> Fabbricato rurale									
1.2. Tipologia edilizia	<input checked="" type="checkbox"/> PALAZZI, CORTI E EDIFICI		<input type="checkbox"/> PALAZZI, CORTI E EDIFICI									
2. DOCUMENTAZIONE STORICA												
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
3. STATO DI CONSERVAZIONE												
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
3.3. Alterazioni non sostanziali NELLA PARTE VECCHIA	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>									
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
4. CONDIZIONI DI DEGRADO												
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
4.2. Degrado recuperabile PARTE VECCHIA	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>									
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
5. VALUTAZIONE FORMALE												
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Prospetto	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Portici	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Portali	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Finestre	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Tetti	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Scale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Altri elementi	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
6. AREA DI PERTINENZA												
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Particella catastale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
recinzioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Altri elementi	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza												
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Giardino	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Parco	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza												
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
annessi rustici	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO												
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Discreto interesse formale PARTE VECCHIA	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO												
8.1. Interventi subiti dall'edificio												
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio												
buone	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
sufficienti	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
mediocri	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
cattive	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
pessime	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>									
9. DESTINAZIONE D'USO												
numero piani												
— residenza	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— negozi	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
— uffici	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
— attività produttive	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
— altre attività	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
— destinazione prevalente	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
RESIDENZA												
(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia <input )<="" td="" type="checkbox"/>												

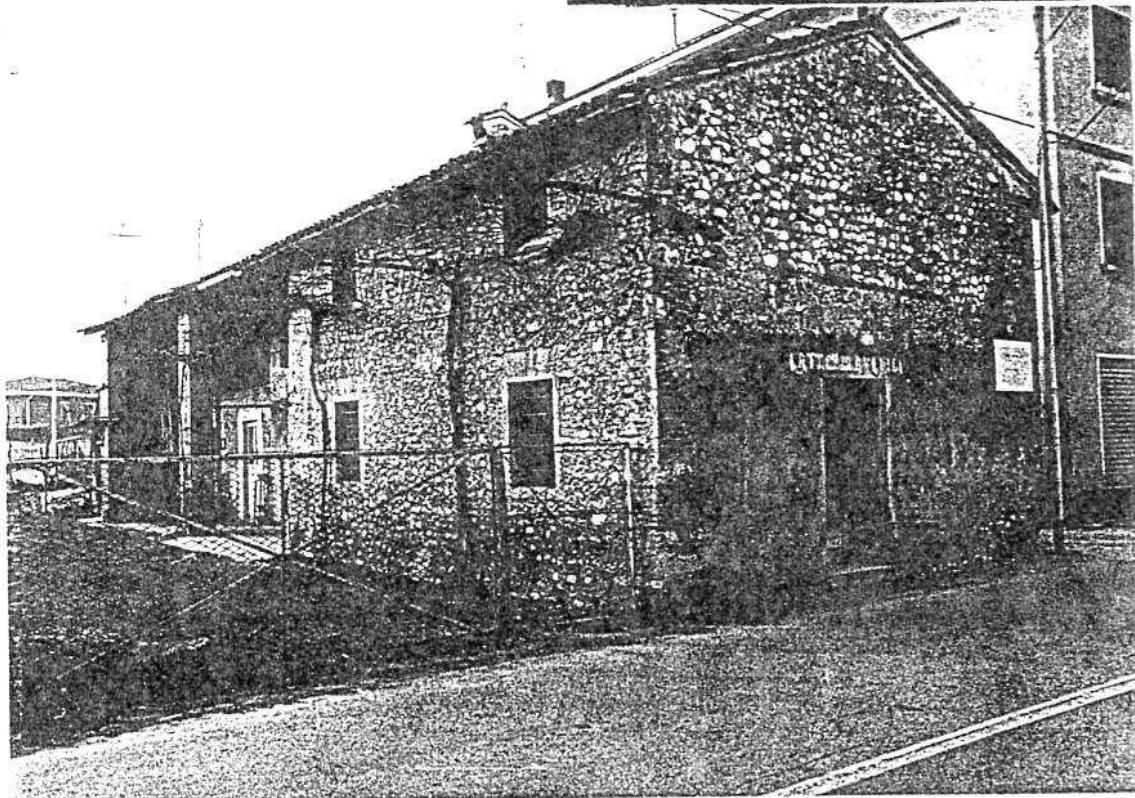
comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 31

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Vecchio edificio rurale ben conservato.

Interventi ammessi: ristrutturazione senza modifiche di volumi e senza sostanziali variazioni di prospetto. Ove opportuno va lasciato a vista il muro in pietra.

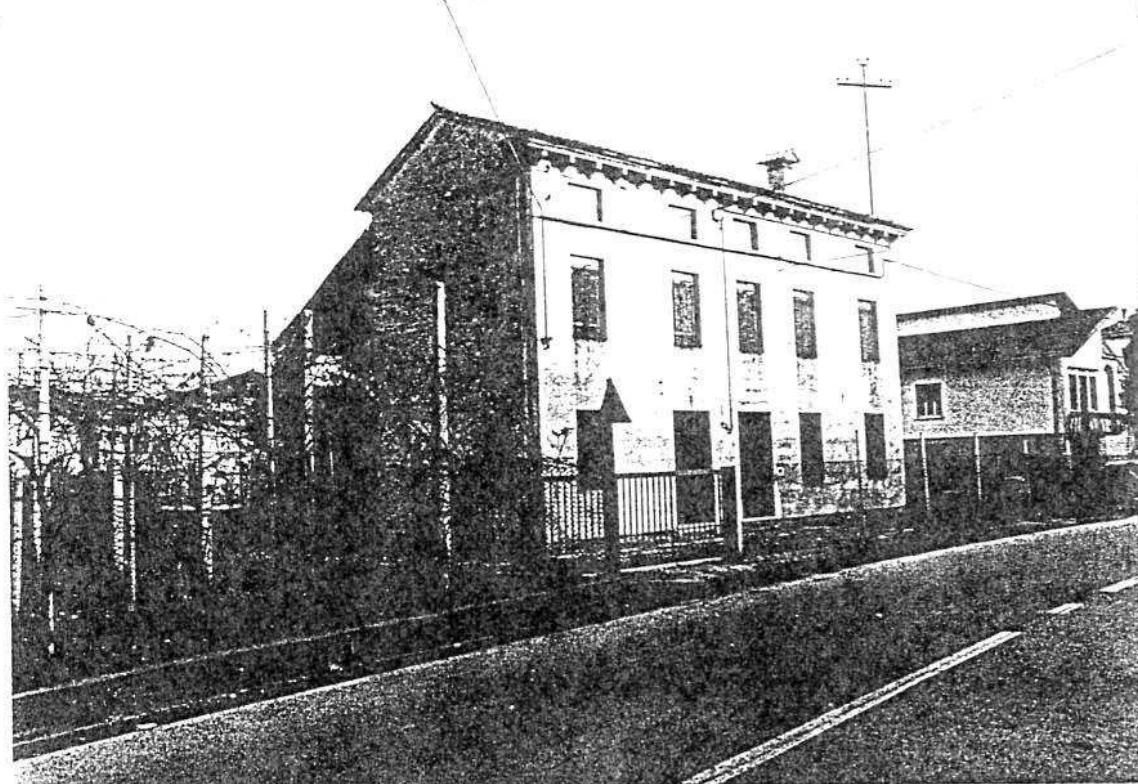
1. TIPOLOGIA EDILIZIA	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
1.1 Categoria funzionale	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
Fabbricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
Fabbricato rurale	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
1.2. Tipologia edilizia	<input type="checkbox"/>							
2. DOCUMENTAZIONE STORICA	<input type="checkbox"/>							
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
3. STATO DI CONSERVAZIONE	<input type="checkbox"/>							
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>							
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>							
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>							
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>							
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>							
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO	<input type="checkbox"/>							
4.1. Degrado irreversibile	<input checked="" type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>							
5. VALUTAZIONE FORMALE	<input type="checkbox"/>							
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
Prospecto	<input type="checkbox"/>							
Portici	<input type="checkbox"/>							
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
Portali	<input type="checkbox"/>							
Finestre	<input type="checkbox"/>							
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
Tetti	<input type="checkbox"/>							
Scale	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
MURI IN SASSO	<input type="checkbox"/>							
6. AREA DI PERTINENZA	<input type="checkbox"/>							
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>							
Particella catastale	<input type="checkbox"/>							
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
recinzioni	<input type="checkbox"/>							
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza	<input type="checkbox"/>							
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>							
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>							
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>							
Giardino	<input type="checkbox"/>							
Parco	<input type="checkbox"/>							
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>							
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza	<input type="checkbox"/>							
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>							
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>							
annessi rustici	<input type="checkbox"/>							
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B							
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/>							
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>							
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>							
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/>							
8.1. Interventi subiti dall'edificio	<input type="checkbox"/>							
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>							
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>							
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>							
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>							
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio	<input type="checkbox"/>							
buone	<input type="checkbox"/>							
sufficienti	<input type="checkbox"/>							
mediocri	<input type="checkbox"/>							
cattive	<input type="checkbox"/>							
pessime	<input type="checkbox"/>							
A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
9. DESTINAZIONE D'USO	<input type="checkbox"/>							
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— destinazione prevalente	D.E.P.	A.G.R.I.C.						
(Nota: x compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 32  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

4b



Edificio con facciata caratteristica.

La ristrutturazione può implicare un raddoppio del volume, sul retro. Le altezze, le inclinazioni delle filde e il prospetto principale devono rimanere inalterati.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	<input checked="" type="checkbox"/> 1.1. Categoria funzionale <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricato urbano <input type="checkbox"/> Fabbricato rurale  <input checked="" type="checkbox"/> 1.2. Tipologia edilizia <input type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Commerciale <input type="checkbox"/> Ufficio <input type="checkbox"/> Attività produttive <input type="checkbox"/> Attività di servizio <input type="checkbox"/> Magazzino e dep. <input type="checkbox"/> Altre attività <input type="checkbox"/> Destinazione prevalente							
2. DOCUMENTAZIONE STORICA	<input type="checkbox"/> 2.1. Catasto Napoleonico <input type="checkbox"/> 2.2. Catasto Austriaco <input type="checkbox"/> 2.3. Impianto catasto italiano							
3. STATO DI CONSERVAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 3.1. Permanenza dell'impianto originario <input type="checkbox"/> 3.2. Alterazioni sostanziali <input type="checkbox"/> 3.3. Alterazioni non sostanziali Sopraelevazioni Aggiunte esterne contigue Modifiche ai prospetti Altre variazioni							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO	<input type="checkbox"/> 4.1. Degrado irreversibile <input checked="" type="checkbox"/> 4.2. Degrado recuperabile <input type="checkbox"/> 4.3. Buone condizioni							
5. VALUTAZIONE FORMALE	<input type="checkbox"/> 5.1. Vincolo monumentale <input type="checkbox"/> 5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo Prospetto Portici Logge ballatoi terrazze Portali Finestre Cornicioni - coronamento Tetti Scale Altri elementi							
6. AREA DI PERTINENZA	<input type="checkbox"/> 6.1. Area di pertinenza ben identificata Particella catastale Connessione funzionale con l'edificio recinzioni Siepi o alberature Strade o corsi d'acqua Altri elementi							
	<input type="checkbox"/> 6.2. Area di pertinenza non identificabile							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza	<input type="checkbox"/> Cortile con pavimentazione tradizionale <input type="checkbox"/> Cortile con pavimento <input type="checkbox"/> Scoperto a verde <input type="checkbox"/> Giardino <input type="checkbox"/> Parco <input type="checkbox"/> Altre situazioni							
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza	<input type="checkbox"/> edifici residenziali <input type="checkbox"/> accessori (garage, tettoie ecc.) <input type="checkbox"/> annessi rustici  (A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)							
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> Grande interesse formale <input type="checkbox"/> Discreto interesse formale <input type="checkbox"/> Mediocre interesse formale <input type="checkbox"/> Interesse formale nullo <input type="checkbox"/> In contrasto con l'ambiente							
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO	<input type="checkbox"/> 8.1. Interventi subiti dall'edificio Ristrutturazione Restauro e consolidamento Manutenzione straordinaria Manutenzione ordinaria Nessun intervento Epoca presumibile dell'ultimo intervento							
	<input type="checkbox"/> 8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio  buone sufficienti mediocri cattive pessime							
9. DESTINAZIONE D'USO	numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P	
	— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— destinazione prevalente	<input checked="" type="checkbox"/> R.E.S.						
	(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia)							

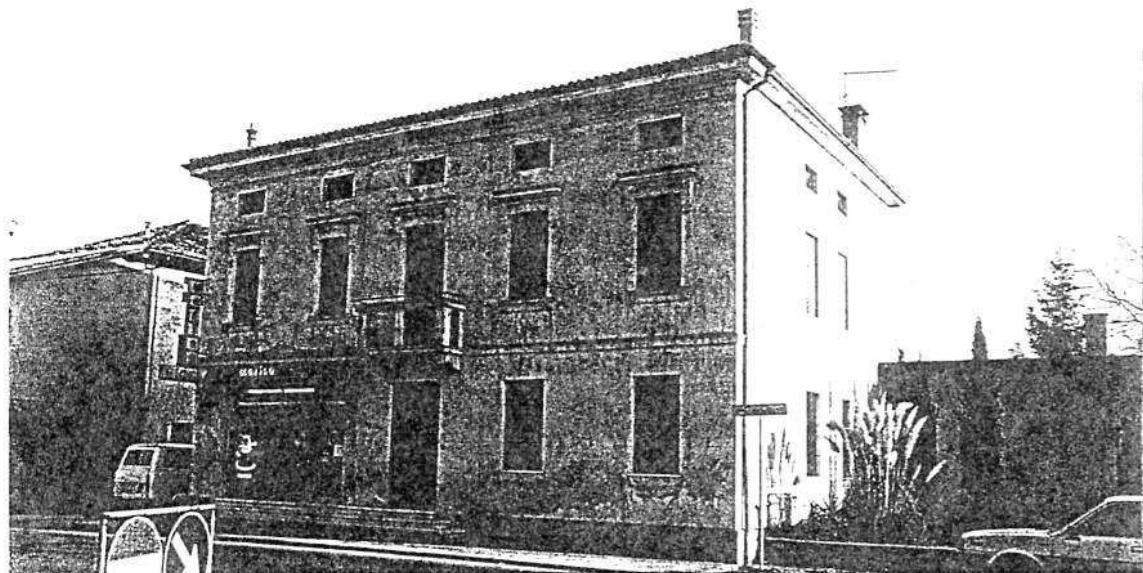
comune :  
p.ano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 33

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Edificio con facciata abbastanza proporzionata.

Interventi ammessi: ristrutturazione senza alterazione del  
volume e senza sostanziali alterazioni alla facciata principa-  
le.

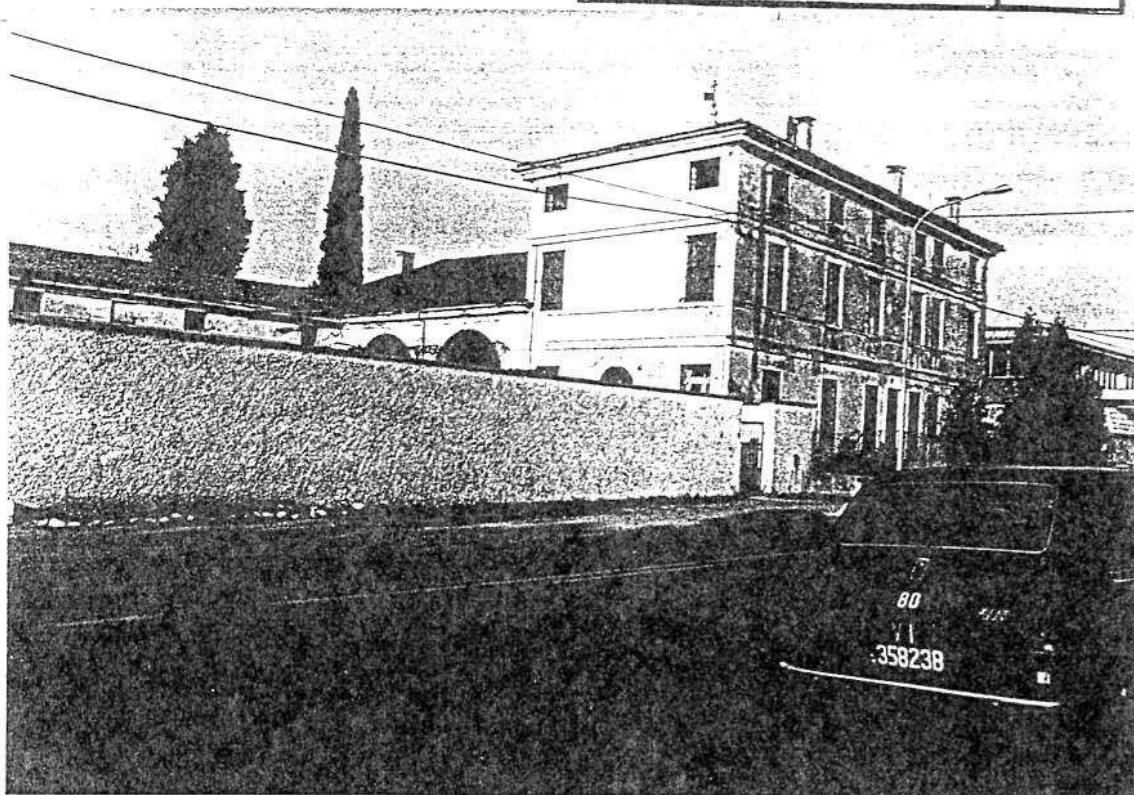
1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CATEGORIA FUNZIONALE		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA DI PERTINENZA		CATEGORIA DI PERTINENZA		CATEGORIA DI PERTINENZA		CATEGORIA DI PERTINENZA	
1.1 Categoria funzionale	Cittadina		Residenza		Ufficio		Residenza		Residenza		Residenza	
Fabbricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Fabbricato rurale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
1.2. Tipologia edilizia	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
2. DOCUMENTAZIONE STORICA												
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
3. STATO DI CONSERVAZIONE												
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
4. CONDIZIONI DI DEGRADO												
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
4.2. Degrado recuperabile	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
4.3. Buone condizioni	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
5. VALUTAZIONE FORMALE												
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Prospetto	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Portici	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Portali	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Finestre	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Tetti	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Scale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Altri elementi	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
6. AREA DI PERTINENZA												
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Particella catastale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
recinzioni	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Altri elementi	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO												
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO												
8.1. Interventi subiti dall'edificio	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio												
buone	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
sufficienti	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
mediocri	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
cattive	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
pessime	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
9. DESTINAZIONE D' USO												
numero piani												
— residenza	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— negozi	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— uffici	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— attività produttive	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— altre attività	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— destinazione prevalente	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
RESIDENZA												
(Nota: compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)												

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 34  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AVMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

1



Complesso di pregio ambientale.

La sistemazione non deve modificare i volumi, nè apportare sostanziali  
modifiche ai prospetti.

Sono consentiti cambi di destinazione d'uso, compatibili con la tipologia.

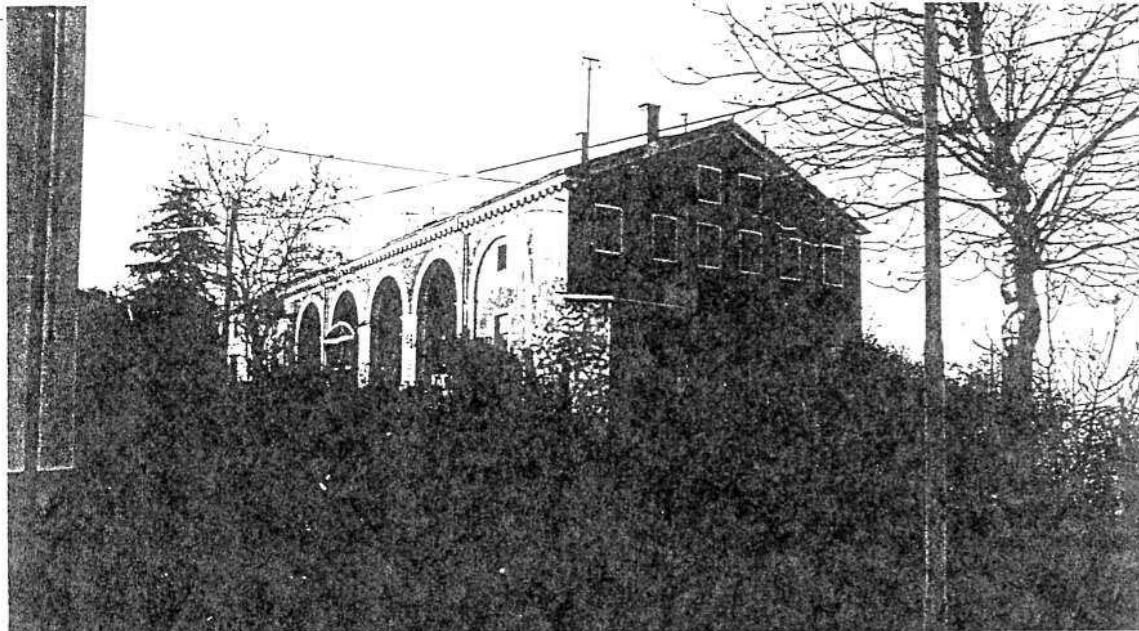
1. TIPOLOGIA EDILIZIA	1.1. Categoria funzionale Fabbricato urbano Fabbricato rurale	1.2. Tipologia edilizia	1.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza Cortile con pavimentazione tradizionale Cortile con pavimento Scoperto a verde Giardino Parco Altre situazioni	1.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza edifici residenziali accessori (garage, tettoie ecc.) annessi rustici (A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	1.5. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO Grande interesse formale Discreto interesse formale Mediocre interesse formale Interesse formale nullo In contrasto con l'ambiente	1.6. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO 8.1. Interventi subiti dall'edificio Ristrutturazione Restauro e consolidamento Manutenzione straordinaria Manutenzione ordinaria Nessun intervento Epoca presumibile dell'ultimo intervento	1.7. DESTINAZIONE D'USO numero piani — residenza — negozi — uffici — attività produttive — attività di servizio — magazzino e dep. — altre attività — destinazione prevalente	1.8. (Nota : compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)
2. DOCUMENTAZIONE STORICA	2.1. Catasto Napoleonico 2.2. Catasto Austriaco 2.3. Impianto catasto italiano							
3. STATO DI CONSERVAZIONE	3.1. Permanenza dell'impianto originario 3.2. Alterazioni sostanziali 3.3. Alterazioni non sostanziali Sopraelevazioni Aggiunte esterne contigue Modifiche ai prospetti Altre variazioni							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO	4.1. Degrado irreversibile 4.2. Degrado recuperabile TRANNE PARTE NUOVA 4.3. Buone condizioni							
5. VALUTAZIONE FORMALE	5.1. Vincolo monumentale 5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo Prospecto Portici Logge ballatoi terrazze Portali Finestre Cornicioni + coronamento Tetti Scale Altri elementi							
6. AREA DI PERTINENZA	6.1. Area di pertinenza ben identificata Particella catastale Connessione funzionale con l'edificio recinzioni Siepi o alberature Strade o corsi d'acqua Altri elementi							
6.2. Area di pertinenza non identificabile								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 35  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AVVMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Complesso di pregevoli proporzioni con interessanti prospetti.

La ristrutturazione deve rispettare i volumi e i prospetti originali.

Vanno eliminate le superfetazioni più recenti (piccoli corpi aggiunti).

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	1.1. Categoria funzionale Fabbricato urbano Fabbricato rurale	1.2. Tipologia edilizia	1.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza Cortile con pavimentazione tradizionale Cortile con pavimento Scoperto a verde Giardino Parco Altre situazioni
2. DOCUMENTAZIONE STORICA	2.1. Catasto Napoleonic 2.2. Catasto Austriaco 2.3. Impianto catasto italiano	2.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza edifici residenziali accessori (garage, tettoie ecc.) annessi rustici (A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	A B
3. STATO DI CONSERVAZIONE	3.1. Permanenza dell'impianto originario 3.2. Alterazioni sostanziali 3.3. Alterazioni non sostanziali Sopraelevazioni Aggiunte esterne contigue Modifiche ai prospetti Altre variazioni	3.4. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO Grande interesse formale Discreto interesse formale Mediocre interesse formale Interesse formale nullo In contrasto con l'ambiente	
4. CONDIZIONI DI DEGRADO	4.1. Degrado irreversibile 4.2. Degrado recuperabile 4.3. Buone condizioni	4.5. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO 8.1. Interventi subiti dall'edificio Ristrutturazione Restauro e consolidamento Manutenzione straordinaria Manutenzione ordinaria Nessun intervento Epoca presumibile dell'ultimo intervento	
5. VALUTAZIONE FORMALE	5.1. Vincolo monumentale 5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo Prospecto Portici Logge ballatoi terrazze Portali Finestre Cornicioni - coronamento Tetti Scale Altri elementi	5.3. 8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio buone sufficienti mediocri cattive pessime	A B
6. AREA DI PERTINENZA	6.1. Area di pertinenza ben identificata Particella catastale Connessione funzionale con l'edificio recinzioni Siepi o alberature Strade o corsi d'acqua Altri elementi	6.2. Area di pertinenza non identificabile	6.3. DESTINAZIONE D' USO numero piani — residenza — negozi — uffici — attività produttive — attività di servizio — magazzino e dep. — altre attività — destinazione prevalente

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 36  
titolo: schedatura edifici antichi



Chiesa di S. Rocco.

Eretta probabilmente verso la fine del XI secolo ha subito numerosi restauri nel corso del tempo.

ogni intervento va concordato con la sovraintendenza ai monumenti.

INTERVENTO EDILIZIO AMMESSO DAL P.R.G. SUGLI EDIFICI DELLA PRESENTE SCHEDA.	1
--	---

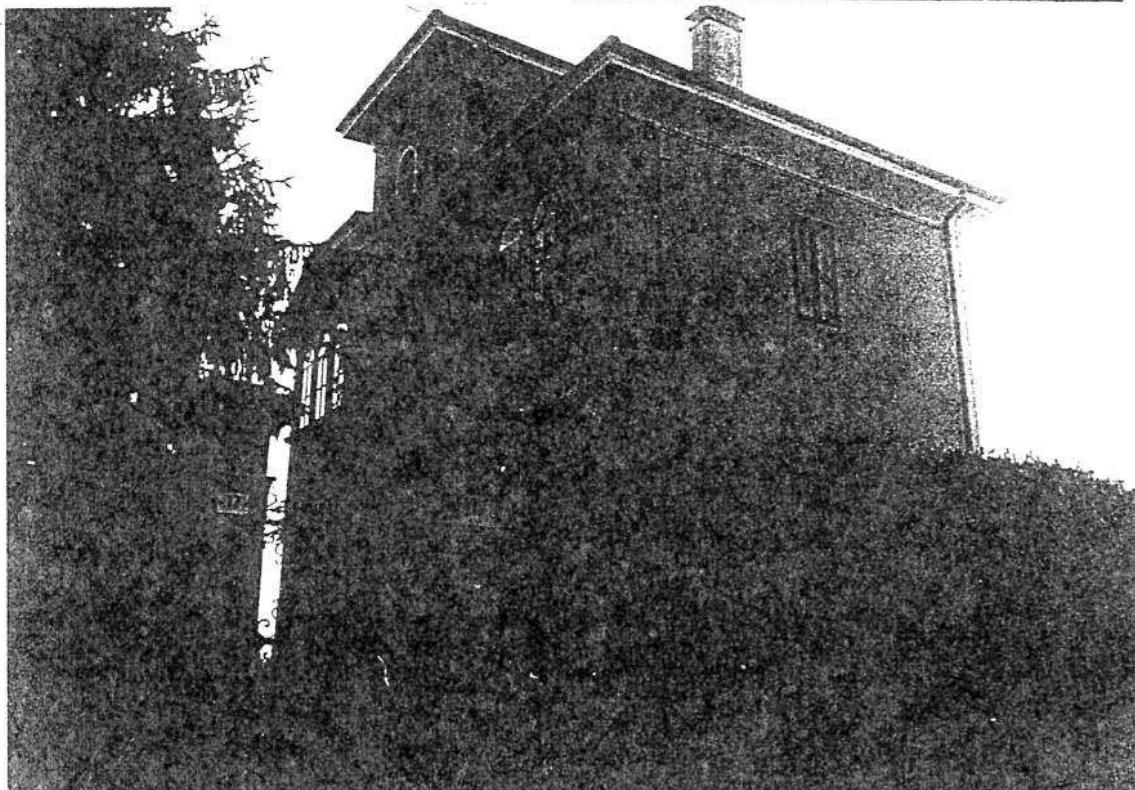
1. TIPOLOGIA EDILIZIA								
1.1 Categoria funzionale								
Fabbricato urbano	<input type="checkbox"/>							
Fabbricato rurale	<input type="checkbox"/>							
1.2. Tipologia edilizia								
CHIESA								
2. DOCUMENTAZIONE STORICA								
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
3. STATO DI CONSERVAZIONE								
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>							
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>							
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>							
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>							
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>							
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO								
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>							
5. VALUTAZIONE FORMALE								
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
Prospetto	<input type="checkbox"/>							
Portici	<input type="checkbox"/>							
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
Portali	<input type="checkbox"/>							
Finestre	<input type="checkbox"/>							
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
Tetti	<input type="checkbox"/>							
Scale	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
CAMPANILE								
6. AREA DI PERTINENZA								
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>							
Particella catastale	<input type="checkbox"/>							
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
recinzioni	<input type="checkbox"/>							
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza								
Cortile con pavimentazione tradizionale								
Cortile con pavimento								
Scoperto a verde								
Giardino								
Parco								
Altre situazioni								
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza								
edifici residenziali								
accessori (garage, tettoie ecc.)								
annessi rustici								
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)								
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO								
Grande interesse formale								
Discreto interesse formale								
Mediocre interesse formale								
Interesse formale nullo								
In contrasto con l'ambiente								
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO								
8.1. Interventi subiti dall'edificio								
Ristrutturazione								
Restauro e consolidamento								
Manutenzione straordinaria								
Manutenzione ordinaria								
Nessun intervento								
Epoca presumibile dell'ultimo intervento								
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio								
buone	<input type="checkbox"/>							
sufficienti	<input type="checkbox"/>							
mediocri	<input type="checkbox"/>							
cattive	<input type="checkbox"/>							
pessime	<input type="checkbox"/>							
9. DESTINAZIONE D'USO								
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— destinazione prevalente								
(Nota: compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 37  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Gradevole villino posto in posizione panoramica.  
Interventi ammessi : ristrutturazione anche con lievi modifi-  
che di volume e di facciata.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CATEGORIA FUNZIONALE		TIPOLOGIA EDILIZIA					
1.1 Categoria funzionale	Fabbricato urbano		Fabbricato rurale					
1.1.1 Fabbricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>					
1.1.2 Fabbricato rurale	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>					
1.2. Tipologia edilizia								
2. DOCUMENTAZIONE STORICA								
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
3. STATO DI CONSERVAZIONE								
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>							
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>							
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>							
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>							
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>							
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO								
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input checked="" type="checkbox"/>							
5. VALUTAZIONE FORMALE								
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
Prospetto	<input type="checkbox"/>							
Portici	<input type="checkbox"/>							
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
Portali	<input type="checkbox"/>							
Finestre	<input type="checkbox"/>							
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
Tetti	<input type="checkbox"/>							
Scale	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6. AREA DI PERTINENZA								
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>							
Particella catastale	<input type="checkbox"/>							
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
recinzioni	<input type="checkbox"/>							
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza								
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>							
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>							
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>							
Giardino	<input type="checkbox"/>							
Parco	<input type="checkbox"/>							
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>							
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza								
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>							
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input checked="" type="checkbox"/>							
annessi rustici	<input type="checkbox"/>							
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input type="checkbox"/>							
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO								
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>							
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>							
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO								
8.1. Interventi subiti dall'edificio	<input type="checkbox"/>							
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>							
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>							
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>							
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>							
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio								
buone	<input type="checkbox"/>							
sufficienti	<input type="checkbox"/>							
mediocri	<input type="checkbox"/>							
cattive	<input type="checkbox"/>							
pessime	<input type="checkbox"/>							
9. DESTINAZIONE D'USO								
numero piani								
— residenza	<input type="checkbox"/>							
— negozi	<input type="checkbox"/>							
— uffici	<input type="checkbox"/>							
— attività produttive	<input type="checkbox"/>							
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>							
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>							
— altre attività	<input type="checkbox"/>							
— destinazione prevalente	<input type="checkbox"/>							
(Nota: x compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 38  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



CompleSSo rustico ben proporzionato sito in posizione panoramica.

Interventi ammessi: ristrutturazione senza sostanziali variazioni di volume e di prospetto.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CATEGORIA FUNZIONALE					
1.1. Categoria funzionale	RESIDENZIALE					
Fabbricato urbano	RESIDENZIALE					
Fabbricato rurale	RESIDENZIALE					
1.2. Tipologia edilizia	RESIDENZIALE					
.....						
2. DOCUMENTAZIONE STORICA						
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>					
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>					
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>					
.....						
3. STATO DI CONSERVAZIONE						
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>					
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>					
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>					
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>					
Aggiunte esterne contigue	<input checked="" type="checkbox"/>					
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>					
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>					
.....						
4. CONDIZIONI DI DEGRADO						
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>					
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>					
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>					
.....						
5. VALUTAZIONE FORMALE						
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>					
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>					
Prospetto	<input type="checkbox"/>					
Portici	<input type="checkbox"/>					
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>					
Portali	<input type="checkbox"/>					
Finestre	<input type="checkbox"/>					
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>					
Tetti	<input type="checkbox"/>					
Scale	<input type="checkbox"/>					
Altri elementi	<input type="checkbox"/>					
.....						
6. AREA DI PERTINENZA						
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>					
Particella catastale	<input type="checkbox"/>					
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>					
recinzioni	<input type="checkbox"/>					
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>					
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>					
Altri elementi	<input type="checkbox"/>					
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input checked="" type="checkbox"/>					
.....						
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza						
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>					
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>					
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>					
Giardino	<input type="checkbox"/>					
Parco	<input type="checkbox"/>					
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>					
.....						
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza						
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>					
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>					
annessi rustici	<input type="checkbox"/>					
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)						
A	<input type="checkbox"/>					
B	<input type="checkbox"/>					
.....						
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO						
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>					
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>					
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>					
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>					
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>					
.....						
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO						
8.1. Interventi subiti dall'edificio						
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>					
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>					
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>					
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>					
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>					
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>					
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio						
buone	<input type="checkbox"/>					
sufficienti	<input type="checkbox"/>					
mediocri	<input type="checkbox"/>					
cattive	<input type="checkbox"/>					
peggiori	<input type="checkbox"/>					
A	<input type="checkbox"/>					
B	<input type="checkbox"/>					
.....						
9. DESTINAZIONE D'USO						
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— destinazione prevalente	<input checked="" type="checkbox"/> RES. A. AGRICOLT.					
(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia <input type="checkbox"/>						

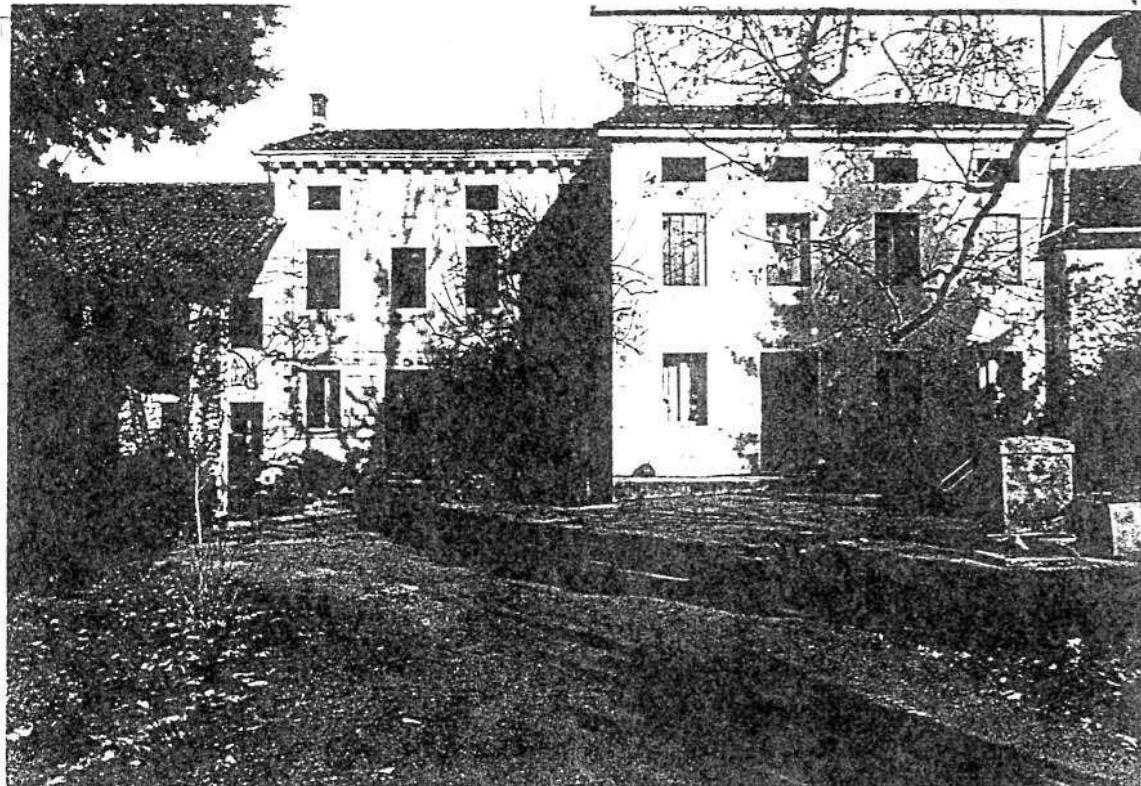
comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 39

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



CompleSSo antico di ~~grandezza~~ <sup>gradevole</sup> proporzioNe, posto in posizioNe  
panoramica.

Interventi ammessi: ristrutturazione senza sostanziali altera-  
zioni di volume e di prospetto.

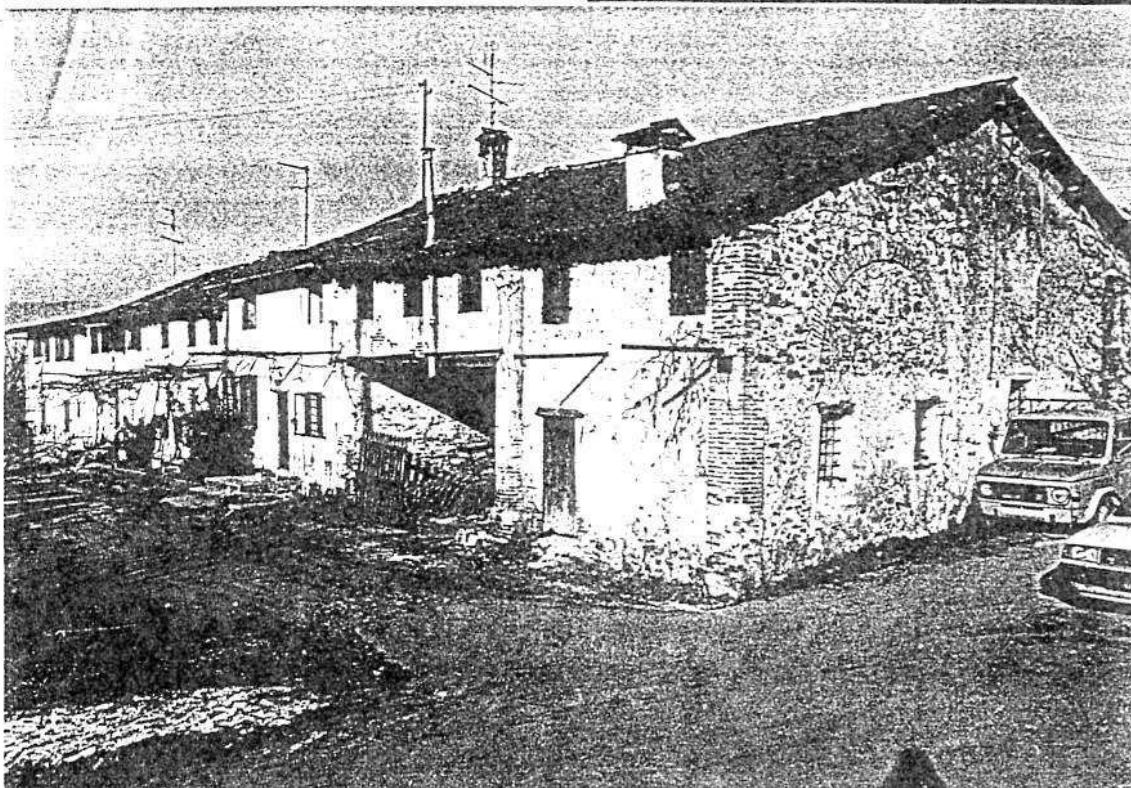
1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CATEGORIA FUNZIONALE		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
1.1 Categoria funzionale	CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
Fabbricato urbano	CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
Fabbricato rurale	CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
1.2. Tipologia edilizia	CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
.....								
2. DOCUMENTAZIONE STORICA								
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
.....								
3. STATO DI CONSERVAZIONE								
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>							
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>							
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>							
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>							
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>							
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>							
.....								
4. CONDIZIONI DI DEGRADO								
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>							
.....								
5. VALUTAZIONE FORMALE								
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
Prospetto	<input type="checkbox"/>							
Portici	<input type="checkbox"/>							
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
Portali	<input type="checkbox"/>							
Finestre	<input type="checkbox"/>							
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
Tetti	<input type="checkbox"/>							
Scale	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
.....								
6. AREA DI PERTINENZA								
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>							
Particella catastale	<input type="checkbox"/>							
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
recinzioni	<input type="checkbox"/>							
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
.....								
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza								
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>							
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>							
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>							
Giardino	<input type="checkbox"/>							
Parco	<input type="checkbox"/>							
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>							
.....								
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza								
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>							
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>							
annessi rustici	<input type="checkbox"/>							
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input checked="" type="checkbox"/>							
A	<input type="checkbox"/>							
B	<input type="checkbox"/>							
.....								
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO								
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>							
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>							
.....								
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO								
8.1. Interventi subiti dall'edificio								
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>							
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>							
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>							
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>							
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio								
buone	<input type="checkbox"/>							
sufficienti	<input type="checkbox"/>							
mediocri	<input type="checkbox"/>							
cattive	<input type="checkbox"/>							
pessime	<input type="checkbox"/>							
A	<input type="checkbox"/>							
B	<input type="checkbox"/>							
.....								
9. DESTINAZIONE D'USO								
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— destinazione prevalente	<input checked="" type="checkbox"/> RESID. <input checked="" type="checkbox"/> P.RIC.							
(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia <input )<="" td="" type="checkbox"/>								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 40  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Caratteristico complesso rurale in linea posto sul colle in posizione panoramica.

Ha in parte subito una radicale ristrutturazione.

La parte vecchia va conservata con interventi di ristrutturazione che non modifichino sostanzialmente volumi e prospetti. Sono consentite modeste sopraelevazioni (max. 50cm. ) senza alterare l'andamento delle falde.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
1.1. Categoria funzionale	CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
Fabbricato urbano	CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
Fabbricato rurale	CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
1.2. Tipologia edilizia	CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
.....												
2. DOCUMENTAZIONE STORICA												
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>											
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>											
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>											
.....												
3. STATO DI CONSERVAZIONE												
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>											
3.2. Alterazioni sostanziali	<input checked="" type="checkbox"/>											
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>											
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>											
Aggiunte esterne contigue	<input checked="" type="checkbox"/>											
Modifiche ai prospetti	<input checked="" type="checkbox"/>											
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>											
.....												
4. CONDIZIONI DI DEGRADO												
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>											
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>											
4.3. Buone condizioni	<input checked="" type="checkbox"/>											
PARTE RISTRUTTURATA												
5. VALUTAZIONE FORMALE												
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>											
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>											
Prospetto	<input type="checkbox"/>											
Portici	<input type="checkbox"/>											
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>											
Portali	<input type="checkbox"/>											
Finestre	<input type="checkbox"/>											
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>											
Tetti	<input type="checkbox"/>											
Scale	<input type="checkbox"/>											
Altri elementi	<input type="checkbox"/>											
.....												
6. AREA DI PERTINENZA												
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>											
Particella catastale	<input type="checkbox"/>											
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>											
recinzioni	<input type="checkbox"/>											
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>											
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>											
Altri elementi	<input type="checkbox"/>											
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>											
.....												
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza												
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>											
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>											
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>											
Giardino	<input type="checkbox"/>											
Parco	<input type="checkbox"/>											
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>											
.....												
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza												
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>											
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>											
annessi rustici	<input type="checkbox"/>											
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)												
A	<input type="checkbox"/>											
B	<input checked="" type="checkbox"/>											
.....												
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO												
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>											
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>											
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>											
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>											
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>											
.....												
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO												
8.1. Interventi subiti dall'edificio												
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>											
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>											
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>											
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>											
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>											
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>											
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio												
buone	<input type="checkbox"/>											
sufficienti	<input type="checkbox"/>											
mediocri	<input type="checkbox"/>											
cattive	<input type="checkbox"/>											
pessime	<input type="checkbox"/>											
PARTE VECCHIA												
A	<input type="checkbox"/>											
B	<input type="checkbox"/>											
.....												
9. DESTINAZIONE D'USO												
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P						
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— destinazione prevalente	<input type="checkbox"/>											
RES. RURALE												
(Nota: compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)												

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 41  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
A VIMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Complesso rurale con tipico impianto a L, ben conservato.  
E' consentita la ristrutturazione, con il rispetto dei volumi preesistenti.

La barchessa può essere destinata a residenza, ma deve essere consentita la lettura della struttura originaria.

L'edificio più piccolo, contiguo al complesso a "L" può essere ristrutturato, senza alterazione del volume, con modifiche ai prospetti.

<b>1. TIPOLOGIA EDILIZIA</b>													
1.1 Categoria funzionale		<input type="checkbox"/> <b>EDIFICIRESIDENZIALI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICIAGRICOLI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICIINDUSTRIALI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI COMMERCIALI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI PUBBLICI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI SERVIZIO</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI CULTO</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI ARTE</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI RICERCA</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI ISTRUZIONE</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI SANITÀ</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI ALBERGO</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI ALTRI SERVIZI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI ALTRI USO</b>											
1.2. Tipologia edilizia		<input type="checkbox"/> <b>Cortile con pavimentazione tradizionale</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Cortile con pavimento</b> <input type="checkbox"/> <b>Scoperto a verde</b> <input type="checkbox"/> <b>Giardino</b> <input type="checkbox"/> <b>Parco</b> <input type="checkbox"/> <b>Altre situazioni</b>											
<b>2. DOCUMENTAZIONE STORICA</b>													
2.1. Catasto Napoleonic		<input type="checkbox"/>											
2.2. Catasto Austriaco		<input type="checkbox"/>											
2.3. Impianto catasto italiano		<input type="checkbox"/>											
<b>3. STATO DI CONSERVAZIONE</b>													
3.1. Permanenza dell'impianto originario		<input checked="" type="checkbox"/>											
3.2. Alterazioni sostanziali		<input type="checkbox"/>											
3.3. Alterazioni non sostanziali		<input type="checkbox"/>											
Sopraelevazioni		<input type="checkbox"/>											
Agiunte esterne contigue		<input type="checkbox"/>											
Modifiche ai prospetti		<input type="checkbox"/>											
Altre variazioni		<input type="checkbox"/>											
<b>4. CONDIZIONI DI DEGRADO</b>													
4.1. Degrado irreversibile		<input type="checkbox"/>											
4.2. Degrado recuperabile		<input checked="" type="checkbox"/>											
4.3. Buone condizioni		<input type="checkbox"/>											
<b>5. VALUTAZIONE FORMALE</b>													
5.1. Vincolo monumentale		<input type="checkbox"/>											
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo		<input type="checkbox"/>											
Prospecto		<input type="checkbox"/>											
Portici		<input type="checkbox"/>											
Logge ballatoi terrazze		<input type="checkbox"/>											
Portali		<input type="checkbox"/>											
Finestre		<input type="checkbox"/>											
Cornicioni - coronamento		<input type="checkbox"/>											
Tetti		<input type="checkbox"/>											
Scale		<input type="checkbox"/>											
Altri elementi		<input type="checkbox"/>											
<b>6. AREA DI PERTINENZA</b>													
6.1. Area di pertinenza ben identificata		<input type="checkbox"/>											
Particella catastale		<input type="checkbox"/>											
Connessione funzionale con l'edificio		<input type="checkbox"/>											
recinzioni		<input type="checkbox"/>											
Siepi o alberature		<input type="checkbox"/>											
Strade o corsi d'acqua		<input type="checkbox"/>											
Altri elementi		<input type="checkbox"/>											
6.2. Area di pertinenza non identificabile		<input type="checkbox"/>											
<b>6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza</b>													
Cortile con pavimentazione tradizionale		<input type="checkbox"/>											
Cortile con pavimento		<input checked="" type="checkbox"/>											
Scoperto a verde		<input type="checkbox"/>											
Giardino		<input type="checkbox"/>											
Parco		<input type="checkbox"/>											
Altre situazioni		<input type="checkbox"/>											
<b>6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza</b>													
edifici residenziali		<input type="checkbox"/>											
accessori (garage, tettoie ecc.)		<input type="checkbox"/>											
annessi rustici		<input type="checkbox"/>											
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)		<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B											
<b>7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO</b>													
Grande interesse formale		<input type="checkbox"/>											
Discreto interesse formale		<input type="checkbox"/>											
Mediocre interesse formale		<input type="checkbox"/>											
Interesse formale nullo		<input type="checkbox"/>											
In contrasto con l'ambiente		<input type="checkbox"/>											
<b>8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO</b>													
8.1. Interventi subiti dall'edificio													
Ristrutturazione		<input type="checkbox"/>											
Restauro e consolidamento		<input type="checkbox"/>											
Manutenzione straordinaria		<input type="checkbox"/>											
Manutenzione ordinaria		<input type="checkbox"/>											
Nessun intervento		<input type="checkbox"/>											
Epoca presumibile dell'ultimo intervento		<input type="checkbox"/>											
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio													
buone		<input type="checkbox"/>											
sufficienti		<input type="checkbox"/>											
mediocri		<input checked="" type="checkbox"/>											
cattive		<input type="checkbox"/>											
pessime		<input type="checkbox"/>											
<b>9. DESTINAZIONE D'USO</b>													
numero piani		INT.		PT		1P		2P		3P		4P	
— residenza		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— negozi		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— uffici		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— attività produttive		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— attività di servizio		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— magazzino e dep.		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— altre attività		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— destinazione prevalente		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia)													

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 42  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AVMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



CompleSSo rurale oggetto di una corretta ristrutturazione.  
Non sono consentiti aumenti di volume e sostanziali modifiche  
di prospetto.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA								
1.1. Categoria funzionale								
Fabricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabricato rurale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2. Tipologia edilizia								
2. DOCUMENTAZIONE STORICA								
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
3. STATO DI CONSERVAZIONE								
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
4. CONDIZIONI DI DEGRADO								
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input checked="" type="checkbox"/>							
5. VALUTAZIONE FORMALE								
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
Prospetto	<input type="checkbox"/>							
Portici	<input type="checkbox"/>							
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
Portali	<input type="checkbox"/>							
Finestre	<input type="checkbox"/>							
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
Tetti	<input type="checkbox"/>							
Scale	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6. AREA DI PERTINENZA								
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>							
Partecipa catastale	<input type="checkbox"/>							
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
recinzioni	<input type="checkbox"/>							
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza								
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>							
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>							
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>							
Giardino	<input type="checkbox"/>							
Parco	<input type="checkbox"/>							
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>							
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza								
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>							
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>							
annessi rustici	<input type="checkbox"/>							
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input type="checkbox"/>							
A	<input type="checkbox"/>							
B	<input type="checkbox"/>							
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO								
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>							
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>							
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO								
8.1. Interventi subiti dall'edificio								
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>							
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>							
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>							
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>							
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio								
buone	<input type="checkbox"/>							
sufficienti	<input type="checkbox"/>							
mediocri	<input type="checkbox"/>							
cattive	<input type="checkbox"/>							
pessime	<input type="checkbox"/>							
A	<input type="checkbox"/>							
B	<input type="checkbox"/>							
9. DESTINAZIONE D'USO								
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
— destinazione prevalente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
RES.								
(Nota: . compatibile con la tipologia ☒ incompatibile con la tipologia)								

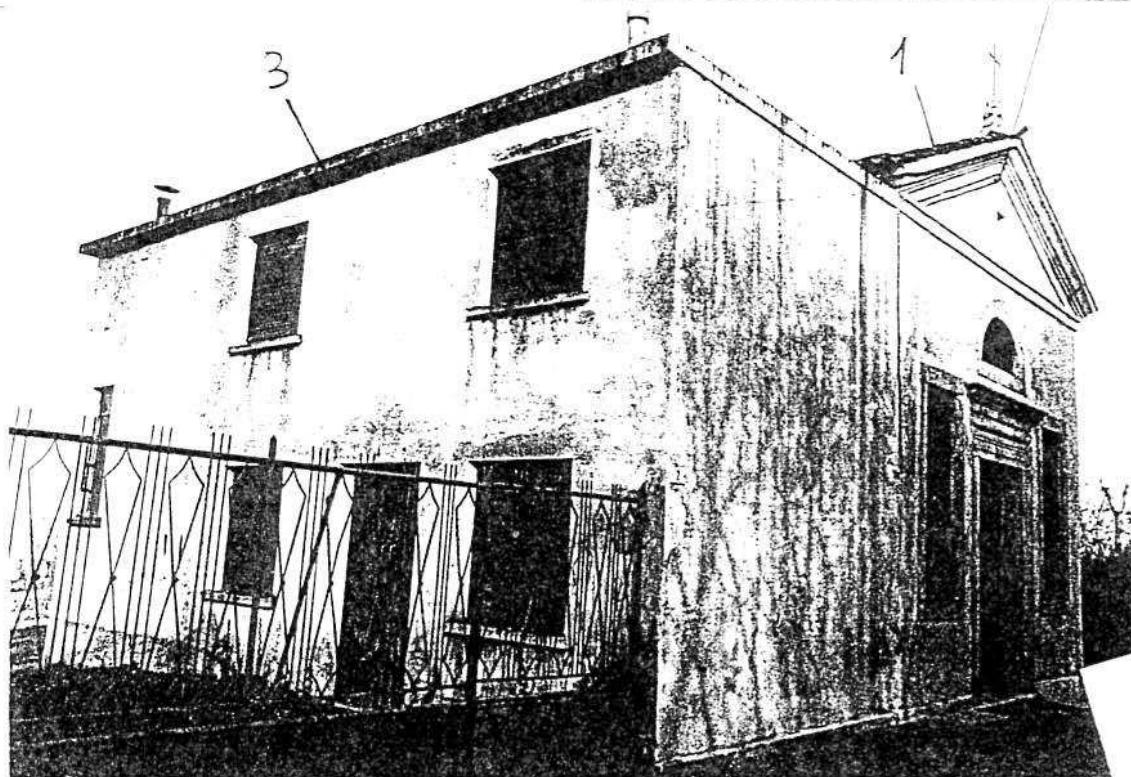
comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 43

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

1



Adiacente alla pregevole chiesetta è stato costruito un corpo assolutamente incompatibile.

Interventi ammessi : restauro con demolizione del corpo aggiunto.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		TIPOLOGIA EDILIZIA	
1.1. Categoria funzionale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.2.1. Fabbricato urbano	<input type="checkbox"/>	1.2.2. Fabbricato rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	1.2.3. Altri tipi di edifici	<input type="checkbox"/>	1.2.4. Altri tipi di edifici	<input type="checkbox"/>	1.2.5. Altri tipi di edifici	<input type="checkbox"/>
1.2. Tipologia edilizia												
2. DOCUMENTAZIONE STORICA												
2.1. Catasto Napoleonic	<input type="checkbox"/>											
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>											
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>											
3. STATO DI CONSERVAZIONE												
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>											
3.2. Alterazioni sostanziali	<input checked="" type="checkbox"/>											
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>											
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>											
Aggiunte esterne contigue	<input checked="" type="checkbox"/>											
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>											
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>											
4. CONDIZIONI DI DEGRADO												
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>											
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>											
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>											
5. VALUTAZIONE FORMALE												
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>											
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>											
Prospetto	<input type="checkbox"/>											
Portici	<input type="checkbox"/>											
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>											
Portali	<input type="checkbox"/>											
Finestre	<input type="checkbox"/>											
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>											
Tetti	<input type="checkbox"/>											
Scale	<input type="checkbox"/>											
Altri elementi	<input type="checkbox"/>											
6. AREA DI PERTINENZA												
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>											
Particella catastale	<input type="checkbox"/>											
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>											
recinzioni	<input type="checkbox"/>											
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>											
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>											
Altri elementi	<input type="checkbox"/>											
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>											
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza												
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>											
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>											
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>											
Giardino	<input type="checkbox"/>											
Parco	<input type="checkbox"/>											
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>											
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza												
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>											
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>											
annessi rustici	<input type="checkbox"/>											
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input type="checkbox"/>											
A	<input type="checkbox"/>											
B	<input type="checkbox"/>											
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO												
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>											
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>											
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>											
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>											
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>											
RESIDENZA	<input type="checkbox"/>											
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO												
8.1. Interventi subiti dall'edificio												
Ristrutturazione CON AMPLIAMENTO	<input type="checkbox"/>											
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>											
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>											
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>											
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>											
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>											
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio												
buone	<input type="checkbox"/>											
sufficienti	<input checked="" type="checkbox"/>											
mediocri	<input type="checkbox"/>											
cattive	<input type="checkbox"/>											
pessime	<input type="checkbox"/>											
A	<input type="checkbox"/>											
B	<input type="checkbox"/>											
9. DESTINAZIONE D'USO												
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P						
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
— destinazione prevalente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
CULTO	<input type="checkbox"/>											
KESID	<input type="checkbox"/>											
(Nota: compatibile con la tipologia ■ incompatibile con la tipologia)												

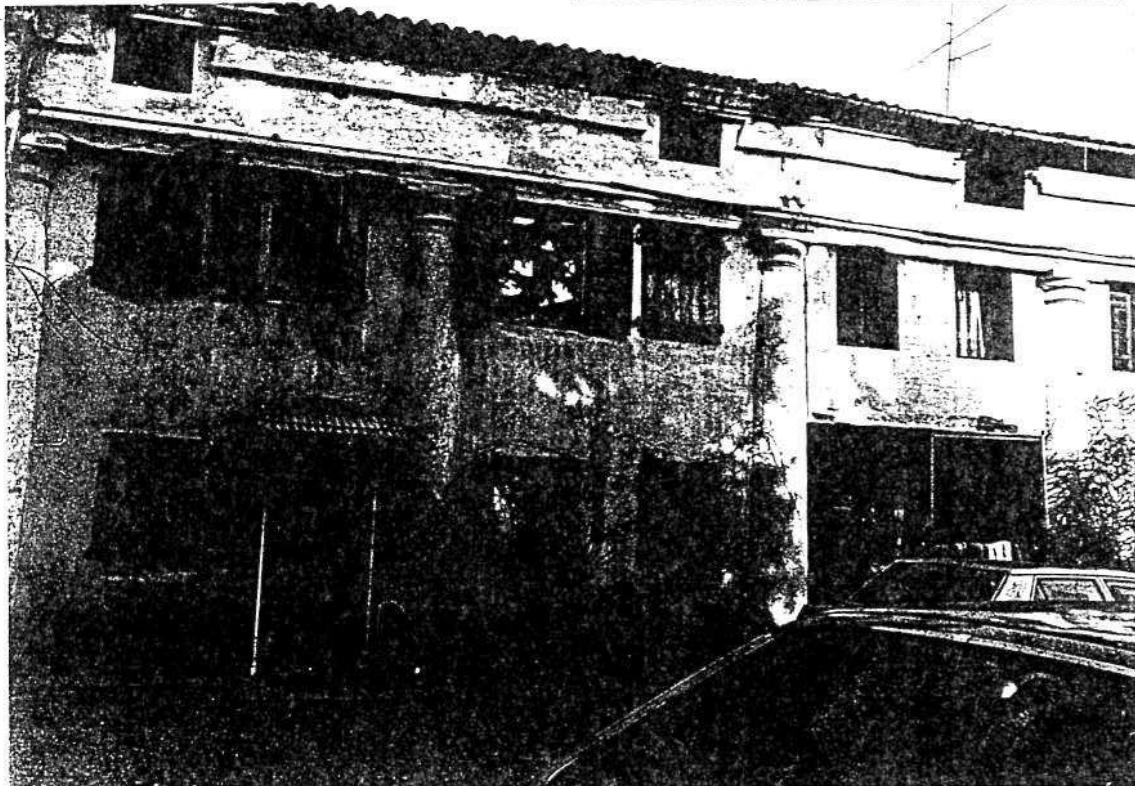
comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 44

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

Z



Villa cinquecentesca chiamata "La Bastia" costruita nel sito ove sorgeva un castello vescovile.

La facciata principale, con colonne ioniche, è stata soggetta a pesanti manomissioni.

Interventi consentiti: Ristrutturazione senza alterazioni di volume e con modifiche solo ai prospetti alterati.

Eliminazione di ogni superfetazione.

Sistemazione degli spazi aperti di pertinenza con verde e pavimentazioni tradizionali (cotto/pietra/ghiaia).

Destinazioni d'uso consentite: residenza, annesso agricolo, ristorante, albergo.

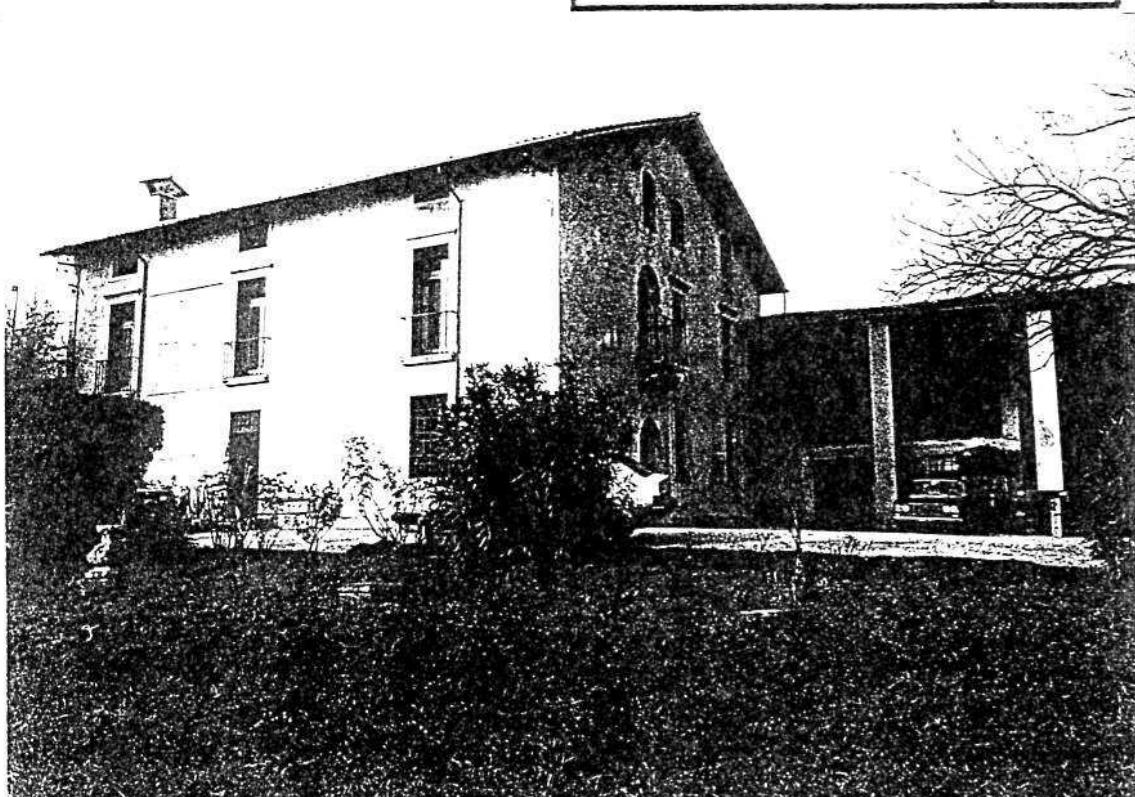


comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 45  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
A V MESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Edificio cinquecentesco ristrutturato nel 1932.

Il corpo principale è stato restaurato con correttezza.

I corpi annessi, di epoca più recente, sono rimasti sostanzialmente inalterati.

Interventi ammessi: ristrutturazione senza alterazione dei volumi e dei prospetti nel corpo principale.

Negli annessi è consentita la ristrutturazione senza modifiche al volume.

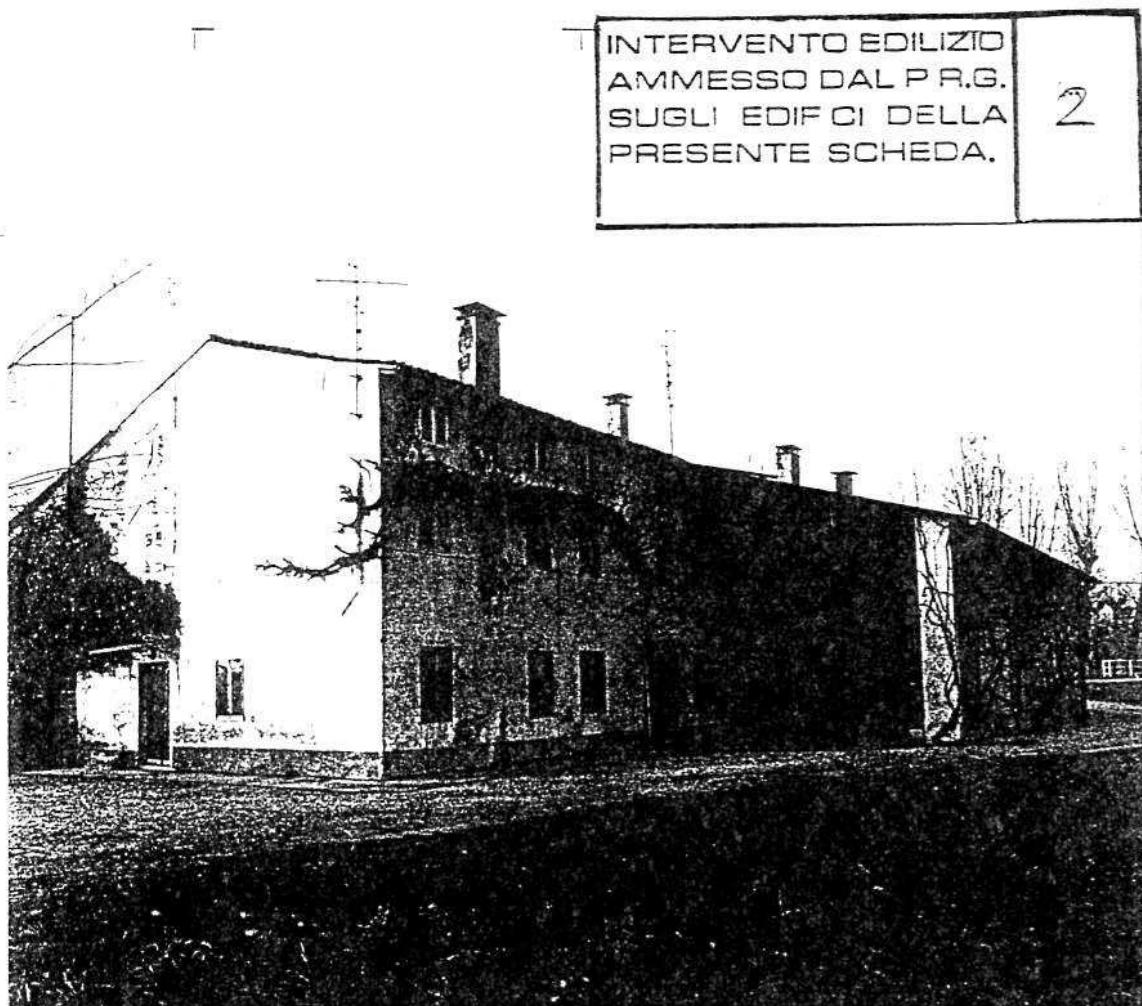
I porticati possono essere modificati senza alterare la lettura della struttura originaria.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CASA DI VILLE							
1.1. Categoria funzionale	<input checked="" type="checkbox"/> Fabbricato urbano <input type="checkbox"/> Fabbricato rurale							
1.2. Tipologia edilizia	VILLA CINQUECENTESCA							
2. DOCUMENTAZIONE STORICA								
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
3. STATO DI CONSERVAZIONE								
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>							
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/> Sopraelevazioni <input type="checkbox"/> Aggiunte esterne contigue <input type="checkbox"/> Modifiche ai prospetti <input type="checkbox"/> Altre variazioni							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO								
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input checked="" type="checkbox"/>							
5. VALUTAZIONE FORMALE								
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/> Prospetto <input checked="" type="checkbox"/> Portici <input type="checkbox"/> Logge ballatoi terrazze <input type="checkbox"/> Portali <input type="checkbox"/> Finestre <input type="checkbox"/> Cornicioni - coronamento <input type="checkbox"/> Tetti <input type="checkbox"/> Scale <input type="checkbox"/> Altri elementi							
6. AREA DI PERTINENZA								
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input checked="" type="checkbox"/> Particella catastale <input type="checkbox"/> Connessione funzionale con l'edificio <input type="checkbox"/> recinzioni <input type="checkbox"/> Siepi o alberature <input type="checkbox"/> Strade o corsi d'acqua <input type="checkbox"/> Altri elementi							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza	<input type="checkbox"/> Cortile con pavimentazione tradizionale <input type="checkbox"/> Cortile con pavimento <input type="checkbox"/> Scoperto a verde <input type="checkbox"/> Giardino <input type="checkbox"/> Parco <input type="checkbox"/> Altre situazioni							
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza	<input type="checkbox"/> edifici residenziali <input type="checkbox"/> accessori (garage, tettoie ecc.) <input type="checkbox"/> annessi rustici <input type="checkbox"/> (A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)							
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO								
	<input type="checkbox"/> Grande interesse formale <input type="checkbox"/> Discreto interesse formale <input type="checkbox"/> Mediocre interesse formale <input type="checkbox"/> Interesse formale nullo <input type="checkbox"/> In contrasto con l'ambiente							
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO								
8.1. Interventi subiti dall'edificio	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione <input type="checkbox"/> Restauro e consolidamento <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Manutenzione ordinaria <input type="checkbox"/> Nessun intervento <input type="checkbox"/> Epoca presumibile dell'ultimo intervento 1932							
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio	<input type="checkbox"/> buone (CORPO PRINCIPALE) → <input type="checkbox"/> sufficienti (ANNESSI) → <input type="checkbox"/> mediocri <input type="checkbox"/> cattive <input type="checkbox"/> pessime							
9. DESTINAZIONE D'USO								
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— destinazione prevalente	RESIDENZA							
(Nota: compatibile con la tipologia ■ incompatibile con la tipologia)								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 46

titolo: schedatura edifici antichi



INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

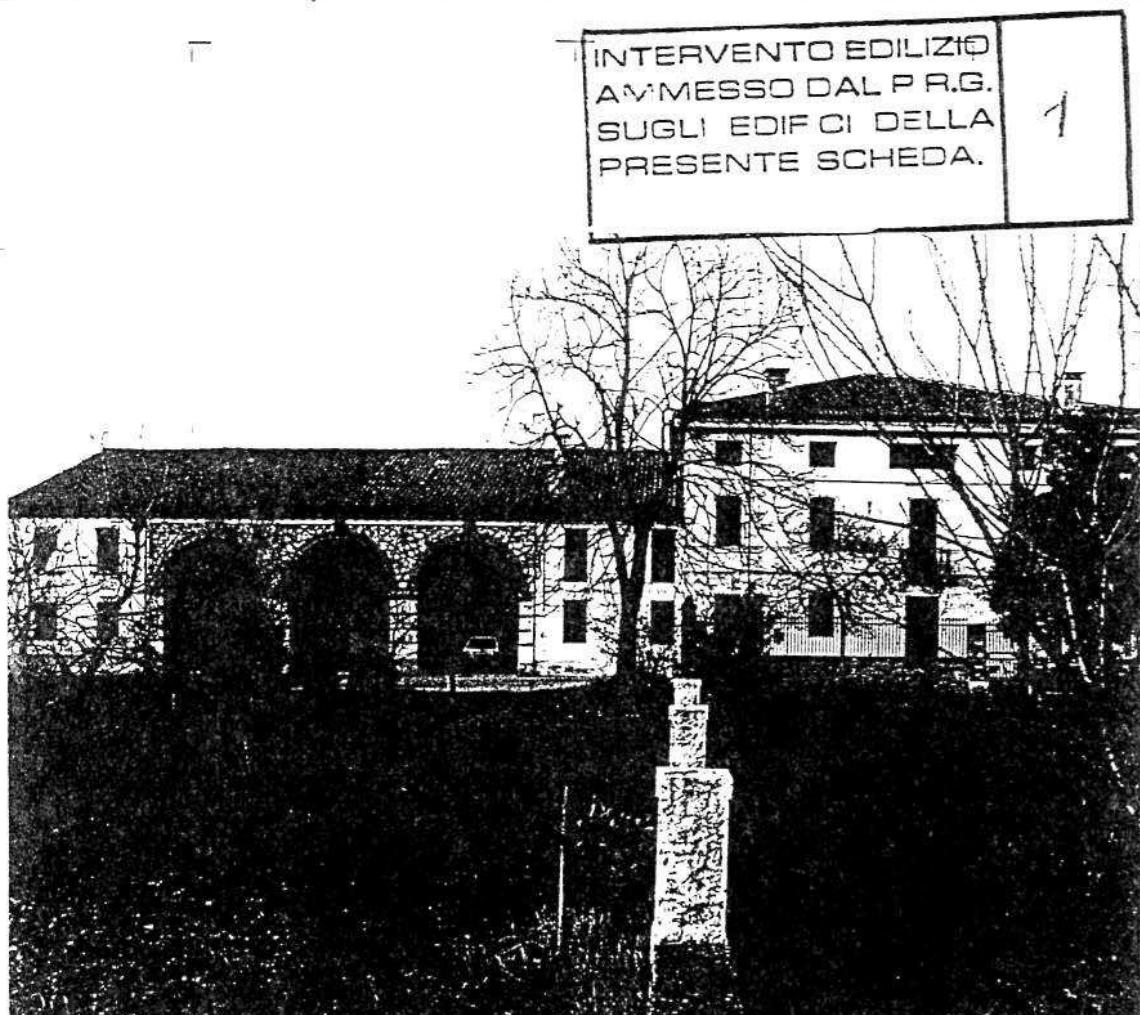
2

gradevole  
Edificio rurale di ~~impronta~~ proporzioni.  
Interventi ammessi: ristrutturazione senza alterazione del  
volume.  
L'annesso rustico adibito a deposito deve essere conservato  
nel volume.  
Può essere modificata la destinazione d'uso.  
Le facciate possono essere modificate senza alterare la  
lettura delle strutture originarie.



comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 47  
titolo: schedatura edifici antichi



Villa con annessa barchessa di pregio ambientale, ben conservata.  
Interventi ammessi: straordinaria ed ordinaria manutenzione, *restauro*.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	1.1. Categoria funzionale	1.2. Tipologia edilizia	1.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza	1.4. Cortile con pavimentazione tradizionale	1.5. Cortile con pavimento	1.6. Scoperto a verde	1.7. Giardino	1.8. Parco	1.9. Altre situazioni	1.10. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza	1.11. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	1.12. A	1.13. B		
2. DOCUMENTAZIONE STORICA	2.1. Catasto Napoleonico	2.2. Catasto Austriaco	2.3. Impianto catasto italiano	2.4. Sopraelevazioni	2.5. Aggiunte esterne contigue	2.6. Modifiche ai prospetti	2.7. Altre variazioni	2.8. Permanenza dell'impianto originario	2.9. Alterazioni sostanziali	2.10. Alterazioni non sostanziali	2.11. (A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	2.12. A	2.13. B		
3. STATO DI CONSERVAZIONE	3.1. Alterazioni sostanziali	3.2. Alterazioni non sostanziali	3.3. Sopraelevazioni	3.4. Aggiunte esterne contigue	3.5. Modifiche ai prospetti	3.6. Altre variazioni	3.7. Grande interesse formale	3.8. Discreto interesse formale	3.9. Mediocre interesse formale	3.10. Interesse formale nullo	3.11. In contrasto con l'ambiente	3.12. A	3.13. B		
4. CONDIZIONI DI DEGRADO	4.1. Degrado irreversibile	4.2. Degrado recuperabile	4.3. Buone condizioni	4.4. Grande interesse formale	4.5. Discreto interesse formale	4.6. Mediocre interesse formale	4.7. Interesse formale nullo	4.8. In contrasto con l'ambiente	4.9. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	4.10. A	4.11. B				
5. VALUTAZIONE FORMALE	5.1. Vincolo monumentale	5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	5.3. Prospetto	5.4. Portici	5.5. Logge ballatoi terrazze	5.6. Portali	5.7. Finestre	5.8. Cornicioni - coronamento	5.9. Tetti	5.10. Scale	5.11. Altri elementi	5.12. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	5.13. A	5.14. B	
6. AREA DI PERTINENZA	6.1. Area di pertinenza ben identificata	6.2. Area di pertinenza non identificabile	6.3. Particella catastale	6.4. Connessione funzionale con l'edificio	6.5. Recinzioni	6.6. Siepi o alberature	6.7. Strade o corsi d'acqua	6.8. Altri elementi	6.9. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	6.10. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	6.11. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	6.12. A	6.13. B		
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO	7.1. Condizioni statiche e di manutenzione dell'edificio	7.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio	7.3. Interventi subiti dall'edificio	7.4. Ristrutturazione	7.5. Restauro e consolidamento	7.6. Manutenzione straordinaria	7.7. Manutenzione ordinaria	7.8. Nessun intervento	7.9. Epoca presumibile dell'ultimo intervento	7.10. buone	7.11. sufficienti	7.12. mediocri	7.13. cattive	7.14. pessime	
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO	8.1. Interventi subiti dall'edificio	8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio	8.3. Ristrutturazione	8.4. Restauro e consolidamento	8.5. Manutenzione straordinaria	8.6. Manutenzione ordinaria	8.7. Nessun intervento	8.8. Epoca presumibile dell'ultimo intervento	8.9. buone	8.10. sufficienti	8.11. mediocri	8.12. cattive	8.13. pessime	8.14. A	8.15. B
9. DESTINAZIONE D'USO	9.1. numero piani	9.2. INT.	9.3. PT	9.4. 1P	9.5. 2P	9.6. 3P	9.7. 4P	9.8. RES.	9.9. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	9.10. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	9.11. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	9.12. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	9.13. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	9.14. Aprivi di valore; B in contrasto con l'ambiente	
	9.15. — residenza	9.16. — negozi	9.17. — uffici	9.18. — attività produttive	9.19. — attività di servizio	9.20. — magazzino e dep.	9.21. — altre attività	9.22. — destinazione prevalente	9.23. (Nota: compatibile con la tipologia)	9.24. (Nota: incompatibile con la tipologia)					

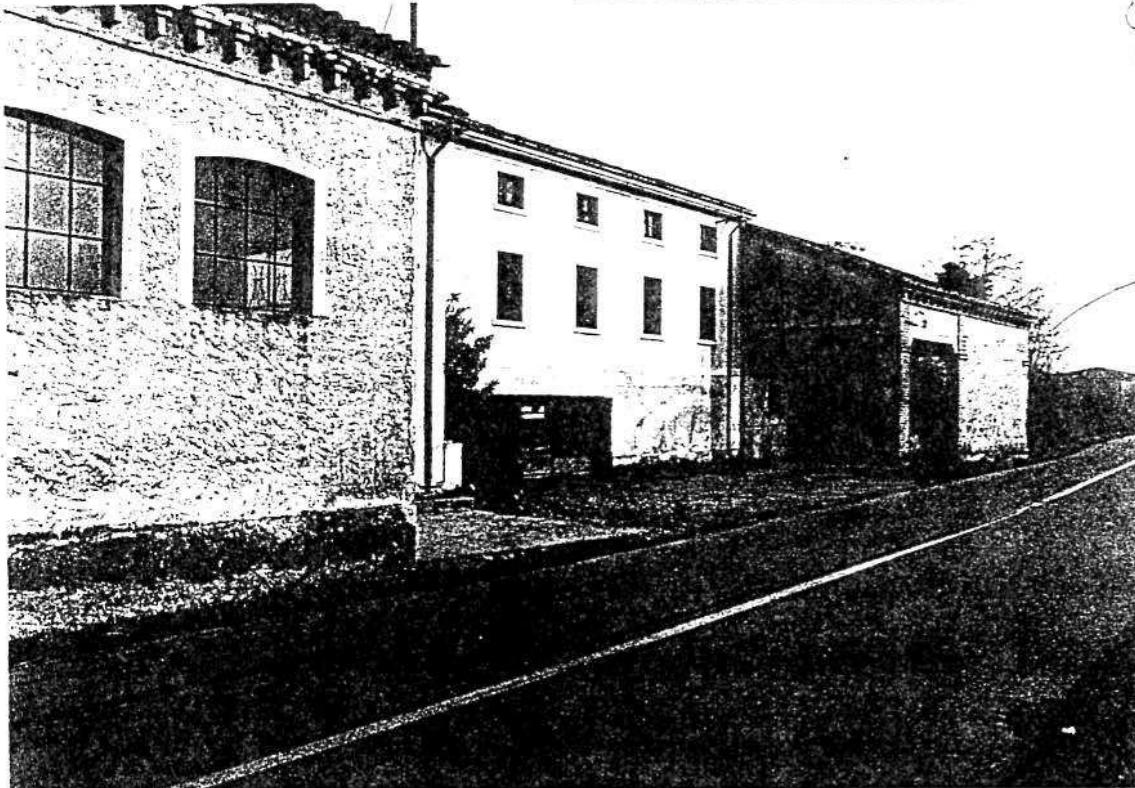
comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 48

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Complesso articolato con qualche elemento di prospetto di pre-  
gio ambientale.

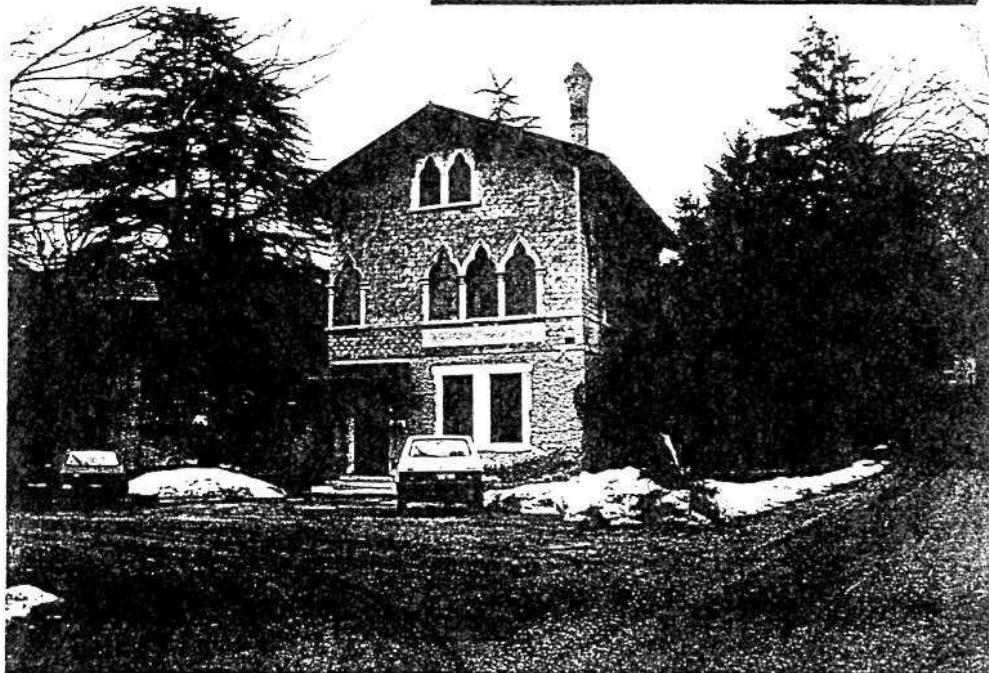
Interventi ammessi : ristrutturazione senza sostanziali alte-  
razioni di volume e di prospetto.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	GIUDIZIO DI INVESTIMENTO D.R. DI OCCASIONE A.U.G. DI RICHIESTA A.D. DI INVESTIMENTO								
1.1. Categoria funzionale									
Fabbricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/>								
Fabbricato rurale	<input type="checkbox"/>								
1.2. Tipologia edilizia									
2. DOCUMENTAZIONE STORICA									
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>								
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>								
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>								
3. STATO DI CONSERVAZIONE									
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>								
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>								
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>								
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>								
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>								
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>								
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>								
4. CONDIZIONI DI DEGRADO									
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>								
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>								
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>								
5. VALUTAZIONE FORMALE									
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>								
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>								
Prospetto	<input type="checkbox"/>								
Portici	<input checked="" type="checkbox"/>								
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>								
Portali	<input type="checkbox"/>								
Finestre	<input type="checkbox"/>								
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>								
Tetti	<input type="checkbox"/>								
Scale	<input type="checkbox"/>								
Altri elementi	<input type="checkbox"/>								
6. AREA DI PERTINENZA									
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>								
Particella catastale	<input type="checkbox"/>								
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>								
recinzioni	<input type="checkbox"/>								
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>								
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>								
Altri elementi	<input type="checkbox"/>								
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>								
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza									
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>								
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>								
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>								
Giardino	<input type="checkbox"/>								
Parco	<input type="checkbox"/>								
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>								
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza									
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>								
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>								
annessi rustici	<input type="checkbox"/>								
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input checked="" type="checkbox"/>								
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO									
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>								
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>								
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>								
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>								
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>								
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO									
8.1. Interventi subiti dall'edificio									
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>								
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>								
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>								
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>								
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>								
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>								
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio									
buone	<input type="checkbox"/>								
sufficienti	<input type="checkbox"/>								
mediocri	<input type="checkbox"/>								
cattive	<input type="checkbox"/>								
pessime	<input type="checkbox"/>								
A	<input type="checkbox"/>								
B	<input type="checkbox"/>								
9. DESTINAZIONE D'USO									
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P			
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— destinazione prevalente								RES./REP.	
(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia)									

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 49  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.



Gradevole villino in stile neo-gotico.

Interventi ammessi: straordinaria ed ordinaria manutenzione, *restauro*.

<b>TIPOLOGIA EDILIZIA</b>		6.3.		Trattamento superficiale dell'area di pertinenza							
1.1	Categoria funzionale Fabbricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/>		Cortile con pavimentazione tradizionale							
1.2	Fabbricato rurale	<input type="checkbox"/>		Cortile con pavimento							
2.1	Tipologia edilizia VILLA	<input type="checkbox"/>		Scoperto a verde							
2.2		<input checked="" type="checkbox"/>		Giardino							
2.3		<input type="checkbox"/>		Parco							
		<input type="checkbox"/>		Altre situazioni							
<b>DOCUMENTAZIONE STORICA</b>											
1.1	Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>		6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza							
1.2	Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>		edifici residenziali							
1.3	Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>		accessori (garage, tettoie ecc.)							
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>											
2.1	Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>		annessi rustici							
2.2	Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>		(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)							
2.3	Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>		7. <b>GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO</b>							
	Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>		Grande interesse formale							
	Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>		Discreto interesse formale							
	Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>		Mediocre interesse formale							
	Altre variazioni	<input type="checkbox"/>		Interesse formale nullo							
		<input type="checkbox"/>		In contrasto con l'ambiente							
<b>CONDIZIONI DI DEGRADO</b>											
4.1	Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>		8. <b>CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO</b>							
4.2	Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>		8.1. Interventi subiti dall'edificio							
4.3	Buone condizioni	<input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione							
<b>VALUTAZIONE FORMALE</b>											
5.1	Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>		Restauro e consolidamento							
5.2	Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria							
	Prospetto	<input type="checkbox"/>		Manutenzione ordinaria							
	Portici	<input type="checkbox"/>		Nessun intervento							
	Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>		Epoca presumibile dell'ultimo intervento							
	Portali	<input type="checkbox"/>		8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio							
	Finestre	<input type="checkbox"/>		buone							
	Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>		sufficienti							
	Tetti	<input type="checkbox"/>		mediocri							
	Scale	<input type="checkbox"/>		cattive							
	Altri elementi	<input type="checkbox"/>		pessime							
<b>AREA DI PERTINENZA</b>											
6.1	Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>		9. <b>DESTINAZIONE D'USO</b>							
	Particella catastale	<input type="checkbox"/>		numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P	
	Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>		— residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	recinzioni	<input type="checkbox"/>		— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>		— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>		— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Altri elementi	<input type="checkbox"/>		— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6.2	Area di pertinenza non identificabile	<input checked="" type="checkbox"/>		— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>		— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>		— destinazione prevalente	<input checked="" type="checkbox"/> V.F.F.C.						
(Nota: compatibile con la tipologia ■ incompatibile con la tipologia)											

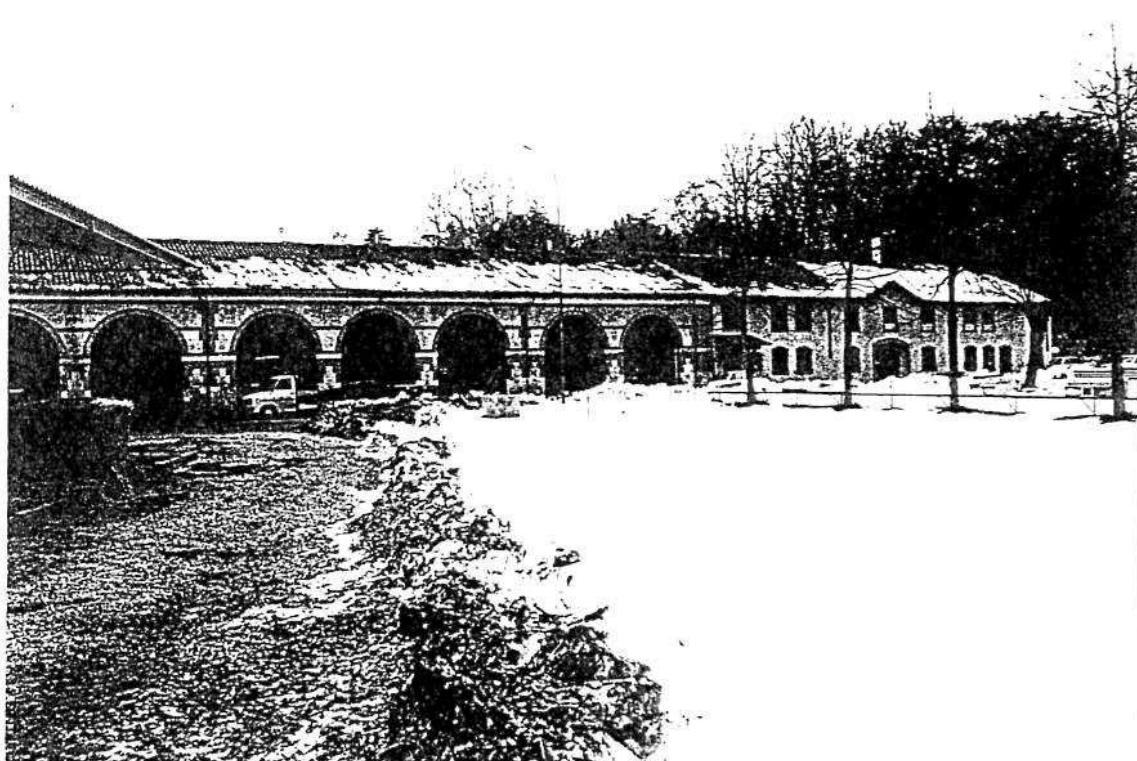
comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 50

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



CompleSSo rustico di *grado vole* ~~grado vole~~ volume.

Sono consentiti interventi di ristrutturazione senza alterazione dei volumi e dei prospetti principali.

<b>1. TIPOLOGIA EDILIZIA</b>		1.1. CATEGORIA FUNZIONALE											
1.1.1. CATEGORIA FUNZIONALE		1.1.2. TIPOLOGIA EDILIZIA											
1.1.1.1. Fabbricato urbano		1.1.1.2. Fabbricato rurale											
1.1.2.1. Tipologia edilizia													
<b>2. DOCUMENTAZIONE STORICA</b>													
2.1. Catasto Napoleonico		<input type="checkbox"/>											
2.2. Catasto Austriaco		<input type="checkbox"/>											
2.3. Impianto catasto italiano		<input type="checkbox"/>											
<b>3. STATO DI CONSERVAZIONE</b>													
3.1. Permanenza dell'impianto originario		<input type="checkbox"/>											
3.2. Alterazioni sostanziali		<input type="checkbox"/>											
3.3. Alterazioni non sostanziali		<input checked="" type="checkbox"/>											
Sopraelevazioni		<input type="checkbox"/>											
Aggiunte esterne contigue		<input type="checkbox"/>											
Modifiche ai prospetti		<input type="checkbox"/>											
Altre variazioni		<input type="checkbox"/>											
<b>4. CONDIZIONI DI DEGRADO</b>													
4.1. Degrado irreversibile		<input type="checkbox"/>											
4.2. Degrado recuperabile		<input checked="" type="checkbox"/>											
4.3. Buone condizioni		<input checked="" type="checkbox"/>											
<b>5. VALUTAZIONE FORMALE</b>													
5.1. Vincolo monumentale		<input type="checkbox"/>											
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo													
Prospecto		<input checked="" type="checkbox"/>											
Portici		<input checked="" type="checkbox"/>											
Logge ballatoi terrazze		<input type="checkbox"/>											
Portali		<input type="checkbox"/>											
Finestre		<input type="checkbox"/>											
Cornicioni - coronamento		<input type="checkbox"/>											
Tetti		<input type="checkbox"/>											
Scale		<input type="checkbox"/>											
Altri elementi		<input type="checkbox"/>											
<b>6. AREA DI PERTINENZA</b>													
6.1. Area di pertinenza ben identificata		<input checked="" type="checkbox"/>											
Particella catastale		<input type="checkbox"/>											
Connessione funzionale con l'edificio		<input type="checkbox"/>											
recinzioni		<input checked="" type="checkbox"/>											
Siepi o alberature		<input type="checkbox"/>											
Strade o corsi d'acqua		<input type="checkbox"/>											
Altri elementi		<input type="checkbox"/>											
6.2. Area di pertinenza non identificabile		<input type="checkbox"/>											
<b>6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza</b>													
Cortile con pavimentazione tradizionale		<input type="checkbox"/>											
Cortile con pavimento		<input type="checkbox"/>											
Scoperto a verde		<input type="checkbox"/>											
Giardino		<input type="checkbox"/>											
Parco		<input type="checkbox"/>											
Altre situazioni		<input type="checkbox"/>											
<b>6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza</b>													
edifici residenziali		<input type="checkbox"/>											
accessori (garage, tettoie ecc.)		<input type="checkbox"/>											
annessi rustici		<input type="checkbox"/>											
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)		<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B											
<b>7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO</b>													
Grande interesse formale		<input type="checkbox"/>											
Discreto interesse formale		<input type="checkbox"/>											
Mediocre interesse formale		<input type="checkbox"/>											
Interesse formale nullo		<input type="checkbox"/>											
In contrasto con l'ambiente		<input type="checkbox"/>											
<b>8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO</b>													
8.1. Interventi subiti dall'edificio													
Ristrutturazione		<input type="checkbox"/>											
Restauro e consolidamento		<input type="checkbox"/>											
Manutenzione straordinaria		<input type="checkbox"/>											
Manutenzione ordinaria		<input type="checkbox"/>											
Nessun intervento		<input type="checkbox"/>											
Epoca presumibile dell'ultimo intervento		<input type="checkbox"/>											
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio													
A		<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B											
buone		<input type="checkbox"/>											
sufficienti		<input type="checkbox"/>											
mediocri		<input type="checkbox"/>											
cattive		<input type="checkbox"/>											
pessime		<input type="checkbox"/>											
<b>9. DESTINAZIONE D'USO</b>													
numero piani		INT.		PT		1P		2P		3P		4P	
— residenza		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— negozi		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— uffici		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— attività produttive		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— attività di servizio		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— magazzino e dep.		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— altre attività		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
— destinazione prevalente		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
(Nota: compatibile con la tipologia ■ incompatibile con la tipologia)													

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 51  
titolo: schedatura edifici antichi



Complesso di pregievoli proporzioni.

Interventi consentiti: ristrutturazione senza alterazioni di volume e di prospetto relativamente al corpo nobile e al corpo annesso porticato.

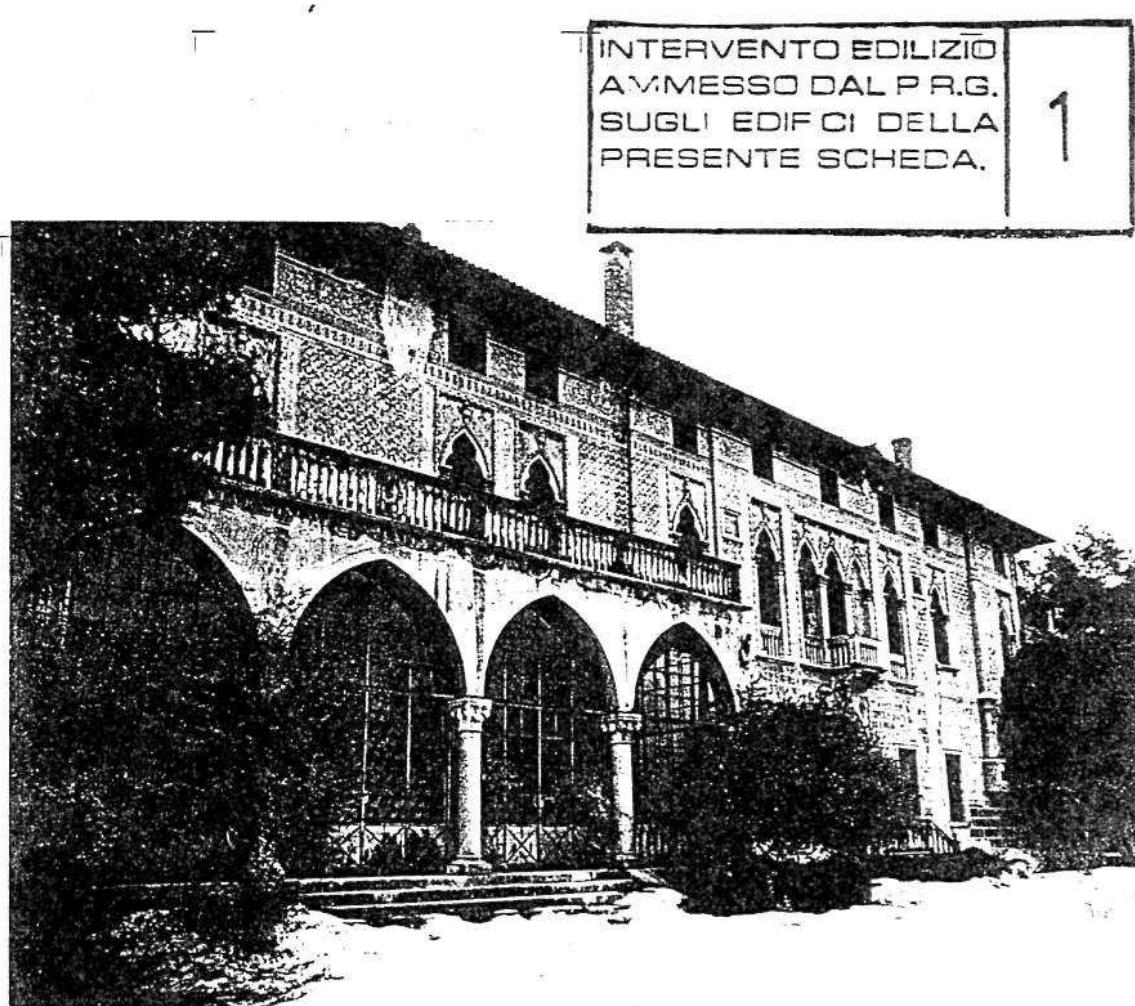
Ristrutturazione senza alterazioni di volume, con limitate modifiche di prospetto nel corpo rustico e nell'annesso staccato.

Vanno eliminate le superfetazioni più recenti (corpi aggiunti, terrazzino).

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	1.1. Categoria funzionale	1.2. Tipologia edilizia	6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza						
Fabbricato urbano	Fabbricato urbano	Fabbricato rurale	Cortile con pavimentazione tradizionale						
Fabbricato rurale	Fabbricato rurale		Cortile con pavimento						
			Scoperto a verde						
			Giardino						
			Parco						
			Altre situazioni						
2. DOCUMENTAZIONE STORICA	2.1. Catasto Napoleonico	2.2. Catasto Austriaco	2.3. Impianto catasto italiano	6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza					
				edifici residenziali					
				accessori (garage, tettoie ecc.)					
				annessi rustici					
				(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)					
3. STATO DI CONSERVAZIONE	3.1. Permanenza dell'impianto originario	3.2. Alterazioni sostanziali	3.3. Alterazioni non sostanziali	7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO					
			Sopraelevazioni	Grande interesse formale					
			Aggiunte esterne contigue	Discreto interesse formale					
			Modifiche ai prospetti	Mediocre interesse formale					
			Altre variazioni	Interesse formale nullo					
				In contrasto con l'ambiente					
4. CONDIZIONI DI DEGRADO	4.1. Degrado irreversibile	4.2. Degrado recuperabile	4.3. Buone condizioni	8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO					
				8.1. Interventi subiti dall'edificio					
				Ristrutturazione					
				Restauro e consolidamento					
				Manutenzione straordinaria					
				Manutenzione ordinaria					
				Nessun intervento					
				Epoca presumibile dell'ultimo intervento					
5. VALUTAZIONE FORMALE	5.1. Vincolo monumentale	5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	5.3. Prospetto	8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio					
		Prospecto	Portici						
		Portici	Logge ballatoi terrazze						
		Logge ballatoi terrazze	Portali						
		Portali	Finestre						
		Finestre	Cornicioni - coronamento						
		Cornicioni - coronamento	Tetti						
		Tetti	Scale						
		Scale	Altri elementi						
		Altri elementi							
6. AREA DI PERTINENZA	6.1. Area di pertinenza ben identificata	6.2. Area di pertinenza non identificabile	9. DESTINAZIONE D'USO						
	Particella catastale		numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P
	Connessione funzionale con l'edificio		— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	recinzioni		— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Siepi o alberature		— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Strade o corsi d'acqua		— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Altri elementi		— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			— destinazione prevalente	RES. AGRICOLA					
				(Nota: compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)					

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 52  
titolo: schedatura edifici antichi



INTERVENTO EDILIZIO  
AVMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTE SCHEDA.

1

Edificio tardo ottocentesco in stile gotico-veneziano.

Interventi consentiti: restauro conservativo della facciata principale  
possono essere consentite modifiche di prospetto nelle facciate secon-  
darie.

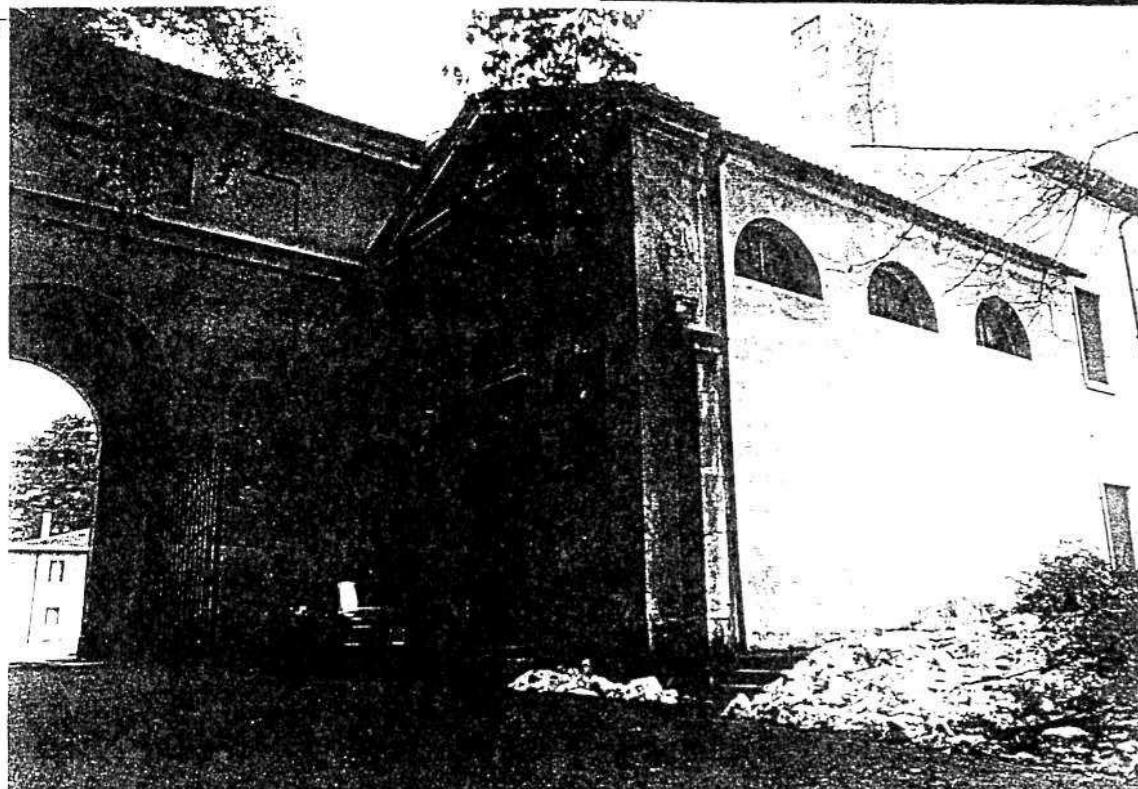
<b>TIPOLOGIA EDILIZIA</b>		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA	
1.	Categoria funzionale Fabbricato urbano Fabbricato rurale	CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA	
2.	Tipologia edilizia	CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA		CATEGORIA EDILIZIA	
<b>DOCUMENTAZIONE STORICA</b>											
1.	Catasto Napoleónico	<input type="checkbox"/>		6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza		Cortile con pavimentazione tradizionale		Cortile con pavimento		Scoperto a verde	
2.	Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>		Giardino		Giardino		Giardino		Giardino	
3.	Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>		Parco		Parco		Parco		Parco	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>											
1.	Permanenza dell'impianto originario	ricostruito nel 1888		<input checked="" type="checkbox"/>		6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza		edifici residenziali		edifici residenziali	
2.	Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>		accessori (garage, tettoie ecc.)		<input type="checkbox"/>		accessori (garage, tettoie ecc.)		<input type="checkbox"/>	
3.	Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>		annessi rustici		<input type="checkbox"/>		annessi rustici		<input type="checkbox"/>	
Sopraelevazioni											
Aggiunte esterne contigue											
Modifiche ai prospetti											
Altre variazioni											
<b>CONDIZIONI DI DEGRADO</b>											
1.	Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>		7. <b>GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO</b>		Grande interesse formale		Grande interesse formale		Grande interesse formale	
2.	Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>		Discreto interesse formale		Discreto interesse formale		Discreto interesse formale		<input type="checkbox"/>	
3.	Buone condizioni	<input type="checkbox"/>		Mediocre interesse formale		Mediocre interesse formale		Mediocre interesse formale		<input type="checkbox"/>	
<b>VALUTAZIONE FORMALE</b>											
1.	Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>		8. <b>CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO</b>		Interesse formale nullo		Interesse formale nullo		Interesse formale nullo	
2.	Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>		In contrasto con l'ambiente		In contrasto con l'ambiente		In contrasto con l'ambiente		<input type="checkbox"/>	
Prospecto											
Portici											
Logge ballatoi terrazze											
Portali											
Finestre											
Cornicioni - coronamento											
Tetti											
Scale											
Altri elementi											
<b>AREA DI PERTINENZA</b>											
1.	Area di pertinenza ben identificata	<input checked="" type="checkbox"/>		8.1. Interventi subiti dall'edificio		Ristrutturazione		Ristrutturazione		<input type="checkbox"/>	
Particella catastale											
Connessione funzionale con l'edificio											
recinzioni											
Siepi o alberature											
Strade o corsi d'acqua											
Altri elementi											
2.	Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>		8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio		buone		buone		<input checked="" type="checkbox"/>	
(Nota: . compatibile con la tipologia ■ incompatibile con la tipologia)											
numero piani											
— residenza											
— negozi											
— uffici											
— attività produttive											
— attività di servizio											
— magazzino e dep.											
— altre attività											
— destinazione prevalente											
V.S.L.											

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 53  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

1



Interventi ammessi: restauro conservativo.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	SCUOLE ED ISTITUTIVI BARACCHE DI SERRAMENTO ALBERGO RISTORANTE ALBERGO DI LUSO					
1.1. Categoria funzionale						
Fabbricato urbano						
Fabbricato rurale						
1.2. Tipologia edilizia	CHIESA					
2. DOCUMENTAZIONE STORICA						
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>					
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>					
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>					
3. STATO DI CONSERVAZIONE						
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>					
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>					
3.3. Alterazioni non sostanziali						
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>					
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>					
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>					
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>					
4. CONDIZIONI DI DEGRADO						
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>					
4.2. Degrado recuperabile	<input type="checkbox"/>					
4.3. Buone condizioni	<input checked="" type="checkbox"/>					
5. VALUTAZIONE FORMALE						
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>					
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo						
Prospetto	<input type="checkbox"/>					
Portici	<input type="checkbox"/>					
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>					
Portali	<input type="checkbox"/>					
Finestre	<input type="checkbox"/>					
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>					
Tetti	<input type="checkbox"/>					
Scale	<input type="checkbox"/>					
Altri elementi	<input type="checkbox"/>					
6. AREA DI PERTINENZA						
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>					
Particella catastale	<input type="checkbox"/>					
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>					
recinzioni	<input type="checkbox"/>					
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>					
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>					
Altri elementi	<input type="checkbox"/>					
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>					
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza						
Cortile con pavimentazione tradizionale						
Cortile con pavimento						
Scoperto a verde						
Giardino						
Parco						
Altre situazioni						
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza						
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>					
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>					
annessi rustici	<input type="checkbox"/>					
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)						
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO						
Grande interesse formale						
Discreto interesse formale						
Mediocre interesse formale						
Interesse formale nullo						
In contrasto con l'ambiente						
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO						
8.1. Interventi subiti dall'edificio						
Ristrutturazione						
Restauro e consolidamento						
Manutenzione straordinaria						
Manutenzione ordinaria						
Nessun intervento						
Epoca presumibile dell'ultimo intervento						
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio						
buone	<input type="checkbox"/>					
sufficienti	<input type="checkbox"/>					
mediocri	<input type="checkbox"/>					
cattive	<input type="checkbox"/>					
pessime	<input type="checkbox"/>					
9. DESTINAZIONE D'USO						
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
— destinazione prevalente			CIVICO			
(Nota: compatibile con la tipologia x incompatibile con la tipologia)						

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 54  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Edificio rurale.

Interventi ammessi : ristrutturazione senza alterazione di  
volume.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	CATEGORIA FUNZIONALE									
1.1. Categoria funzionale:	Fabbricato urbano		Trattamento superficiale dell'area di pertinenza							
1.2. Fabbricato rurale			Cortile con pavimentazione tradizionale							
1.2. Tipologia edilizia			Cortile con pavimento							
			Scoperto a verde							
			Giardino							
			Parco							
			Altre situazioni							
2. DOCUMENTAZIONE STORICA										
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>									
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>									
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>									
3. STATO DI CONSERVAZIONE										
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>									
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>									
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>									
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>									
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>									
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>									
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>									
4. CONDIZIONI DI DEGRADO										
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>									
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>									
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>									
5. VALUTAZIONE FORMALE										
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>									
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>									
Prospetto	<input type="checkbox"/>									
Portici	<input type="checkbox"/>									
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>									
Portali	<input type="checkbox"/>									
Finestre	<input type="checkbox"/>									
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>									
Tetti	<input type="checkbox"/>									
Scale	<input type="checkbox"/>									
Altri elementi	<input checked="" type="checkbox"/> MURI IN SASSO									
6. AREA DI PERTINENZA										
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>									
Particella catastale	<input type="checkbox"/>									
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>									
recinzioni	<input type="checkbox"/>									
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>									
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>									
Altri elementi	<input type="checkbox"/>									
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>									
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO										
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>									
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>									
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>									
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>									
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>									
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO										
8.1. Interventi subiti dall'edificio	<input type="checkbox"/>									
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>									
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>									
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>									
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>									
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>									
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>									
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio										
buone	<input type="checkbox"/>									
sufficienti	<input type="checkbox"/>									
mediocri	<input type="checkbox"/>									
cattive	<input type="checkbox"/>									
pessime	<input type="checkbox"/>									
A	<input type="checkbox"/>									
B	<input type="checkbox"/>									
9. DESTINAZIONE D'USO										
numero piani			INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— negozi			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— uffici			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività produttive			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— attività di servizio			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— magazzino e dep.			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— altre attività			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
— destinazione prevalente			<input checked="" type="checkbox"/> RES.							
(Nota: compatibile con la tipologia & incompatibile con la tipologia)										

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 55  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Complesso rustico con volumi proporzionati.

Interventi consentiti: ristrutturazione senza alterazioni di volume. Possono essere consentite lievi modifiche di prospetto.

La barchessa può essere modificata nel prospetto senza alterare la lettura dello schema strutturale.

<b>1. TIPOLOGIA EDILIZIA</b>		6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza							
1.1 Categoria funzionale		Cortile con pavimentazione tradizionale							
Fabbricato urbano		Cortile con pavimento							
Fabbricato rurale		Scoperto a verde							
1.2. Tipologia edilizia		Giardino							
CENTRO...ANTIGRANDINE		Parco							
		Altre situazioni							
<b>2. DOCUMENTAZIONE STORICA</b>									
2.1. Catasto Napoleonico		6.4. Presenza di altri edifici							
		nell'area di pertinenza							
2.2. Catasto Austriaco		edifici residenziali							
		accessori (garage, tettoie ecc.)							
2.3. Impianto catasto italiano		annessi rustici							
		(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)							
<b>3. STATO DI CONSERVAZIONE</b>		7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO							
3.1. Permanenza dell'impianto originario		Grande interesse formale							
		Discreto interesse formale							
3.2. Alterazioni sostanziali		Mediocre interesse formale							
		Interesse formale nullo							
3.3. Alterazioni non sostanziali		In contrasto con l'ambiente							
Sopraelevazioni									
Aggiunte esterne contigue									
Modifiche ai prospetti PORTICATO									
Altre variazioni									
<b>4. CONDIZIONI DI DEGRADO</b>		8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO							
4.1. Degrado irreversibile		8.1. Interventi subiti dall'edificio							
		Ristrutturazione							
4.2. Degrado recuperabile		Restauro e consolidamento							
		Manutenzione straordinaria							
4.3. Buone condizioni		Manutenzione ordinaria							
		Nessun intervento							
		Epoca presumibile dell'ultimo intervento							
<b>5. VALUTAZIONE FORMALE</b>		8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio							
5.1. Vincolo monumentale		A B							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo									
Prospecto									
Portici									
Logge ballatoi terrazze									
Portali									
Finestre									
Cornicioni - coronamento									
Tetti									
Scale									
Altri elementi									
<b>6. AREA DI PERTINENZA</b>		9. DESTINAZIONE D'USO							
6.1. Area di pertinenza ben identificata		numero piani							
		INT.							
Particella catastale		PT							
		1P							
Connessione funzionale con l'edificio		2P							
		3P							
recinzioni		4P							
Siepi o alberature									
Strade o corsi d'acqua									
Altri elementi									
6.2. Area di pertinenza non identificabile		(Nota: compatibile con la tipologia)							
		■ incompatibile con la tipologia							

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 56  
titolo: schedatura edifici antichi



Complesso rurale in linea di pregio ambientale.

E' consentita la ristrutturazione senza alterazione dei volumi e del prospetto principale del corpo residenziale.

Il porticato può essere modificato nel prospetto senza che venga alterata la lettura della struttura originaria.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA	6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza						
1.1. Categoria funzionale	Cortile con pavimentazione tradizionale						
Fabbricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/>						
Fabbricato rurale	<input type="checkbox"/>						
1.2. Tipologia edilizia	Cortile con pavimento						
	Scoperto a verde						
	<input checked="" type="checkbox"/>						
	Giardino						
	<input type="checkbox"/>						
	Parco						
	<input type="checkbox"/>						
	Altre situazioni						
2. DOCUMENTAZIONE STORICA							
2.1. Catasto Napoleonic	<input type="checkbox"/>						
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>						
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>						
3. STATO DI CONSERVAZIONE	6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza						
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>						
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>						
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input checked="" type="checkbox"/>						
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>						
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>						
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>						
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>						
4. CONDIZIONI DI DEGRADO	7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO						
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>						
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>						
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>						
5. VALUTAZIONE FORMALE	8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO						
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>						
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>						
Prospetto	<input checked="" type="checkbox"/>						
Portici	<input checked="" type="checkbox"/>						
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>						
Portali	<input type="checkbox"/>						
Finestre	<input type="checkbox"/>						
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>						
Tetti	<input type="checkbox"/>						
Scale	<input type="checkbox"/>						
Altri elementi	<input type="checkbox"/>						
6. AREA DI PERTINENZA	8.1. Interventi subiti dall'edificio						
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>						
Particella catastale	<input type="checkbox"/>						
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>						
recinzioni	<input type="checkbox"/>						
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>						
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>						
Altri elementi	<input type="checkbox"/>						
6.2. Area di pertinenza non identificabile	8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio						
	A B						
	buone						
	<input type="checkbox"/>						
	sufficienti						
	<input type="checkbox"/>						
	mediocri						
	<input type="checkbox"/>						
	cattive						
	<input type="checkbox"/>						
	pessime						
9. DESTINAZIONE D'USO							
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P	
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— destinazione prevalente	R.E.S. AGRICOLA						
(Nota: compatibile con la tipologia ■ incompatibile con la tipologia)							

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 57

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Edificio rurale caratteristico.

Interventi ammessi : ristrutturazione senza alterazione di  
volume.

1. TIPOLOGIA EDILIZIA								
1.1. Categoria funzionale	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
Fabbricato urbano	<input type="checkbox"/>							
Fabbricato rurale	<input checked="" type="checkbox"/>							
1.2. Tipologia edilizia	<input type="checkbox"/>							
2. DOCUMENTAZIONE STORICA								
2.1. Catasto Napoleonico	<input type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
3. STATO DI CONSERVAZIONE								
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>							
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>							
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>							
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>							
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO								
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>							
5. VALUTAZIONE FORMALE								
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
Prospetto	<input type="checkbox"/>							
Portici	<input type="checkbox"/>							
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
Portali	<input type="checkbox"/>							
Finestre	<input type="checkbox"/>							
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
Tetti	<input type="checkbox"/>							
Scale	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6. AREA DI PERTINENZA								
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input type="checkbox"/>							
Particella catastale	<input type="checkbox"/>							
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
recinzioni	<input type="checkbox"/>							
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza								
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>							
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>							
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>							
Giardino	<input type="checkbox"/>							
Parco	<input type="checkbox"/>							
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>							
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza								
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>							
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>							
annessi rustici	<input type="checkbox"/>							
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO								
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>							
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>							
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO								
8.1. Interventi subiti dall'edificio								
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>							
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>							
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>							
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>							
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio								
A	<input type="checkbox"/>							
buone	<input type="checkbox"/>							
sufficienti	<input type="checkbox"/>							
mediocri	<input checked="" type="checkbox"/>							
cattive	<input type="checkbox"/>							
pessime	<input type="checkbox"/>							
9. DESTINAZIONE D'USO								
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— destinazione prevalente	R.E.S.							
(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia)								

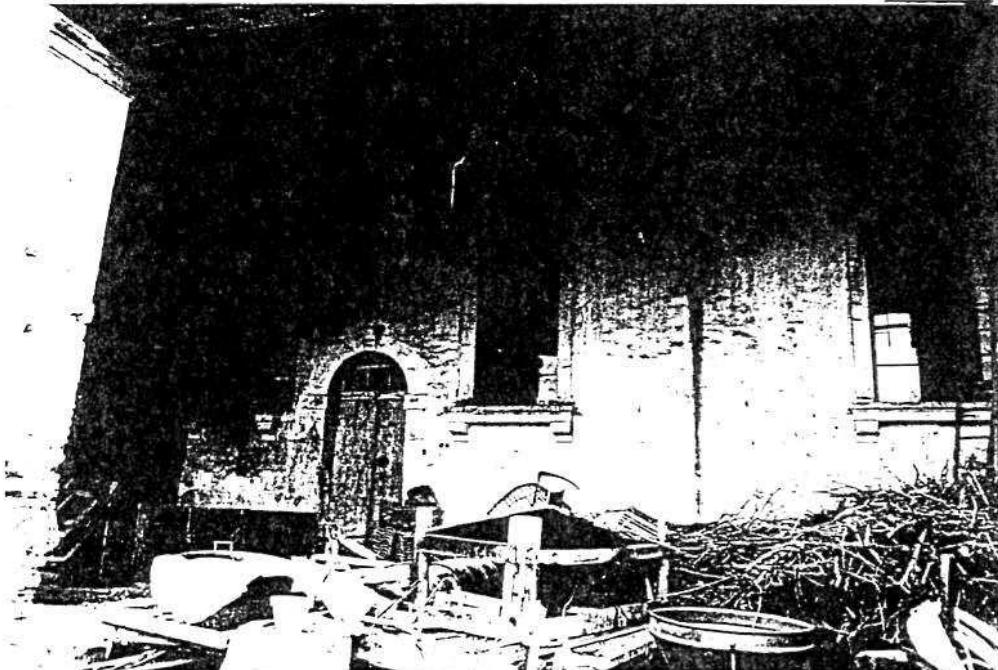
comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 58

titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AVVMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Antico complesso in linea oggetto di notevoli alterazioni.  
Una parte della facciata a Sud è rimasta abbastanza integra.  
La ristrutturazione, senza alterare i volumi, deve tendere al  
recupero dell'antica immagine, attraverso la eliminazione delle  
superfetazioni.

<b>1. TIPOLOGIA EDILIZIA</b>									
1.1	Categoria funzionale	<input checked="" type="checkbox"/> <b>EDIFICI CIVILI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI AGRICOLI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI INDUSTRIALI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI COMMERCIALI</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI SERVIZIO</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI CULTO</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI RESIDENZA</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI DI ALTRI USO</b>							
1.1.1	Fabbricato urbano	<input checked="" type="checkbox"/>							
1.1.2	Fabbricato rurale	<input checked="" type="checkbox"/>							
1.2	Tipologia edilizia	<input checked="" type="checkbox"/> <b>EDIFICI IN PIAZZA</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI IN VIA</b> <input type="checkbox"/> <b>EDIFICI IN CAMPAGNA</b>							
<b>2. DOCUMENTAZIONE STORICA</b>									
2.1	Catasto Napoleonic	<input type="checkbox"/>							
2.2	Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3	Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
<b>3. STATO DI CONSERVAZIONE</b>									
3.1	Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2	Alterazioni sostanziali	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.3	Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>							
	Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>							
	Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>							
	Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>							
	Altre variazioni	<input type="checkbox"/>							
<b>4. CONDIZIONI DI DEGRADO</b>									
4.1	Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2	Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/> <b>PARTIALMENTE</b>							
4.3	Buone condizioni	<input type="checkbox"/>							
<b>5. VALUTAZIONE FORMALE</b>									
5.1	Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2	Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
	Prospetto	<input type="checkbox"/>							
	Portici	<input type="checkbox"/>							
	Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
	Portali	<input checked="" type="checkbox"/>							
	Finestre	<input checked="" type="checkbox"/>							
	Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
	Tetti	<input type="checkbox"/>							
	Scale	<input type="checkbox"/>							
	Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
<b>6. AREA DI PERTINENZA</b>									
6.1	Area di pertinenza ben identificata	<input checked="" type="checkbox"/>							
	Particella catastale	<input type="checkbox"/>							
	Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
	recinzioni	<input type="checkbox"/>							
	Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
	Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
	Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2	Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
<b>6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza</b>									
	Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>							
	Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>							
	Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>							
	Giardino	<input type="checkbox"/>							
	Parco	<input type="checkbox"/>							
	Altre situazioni	<input type="checkbox"/>							
<b>6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza</b>									
	edifici residenziali	<input type="checkbox"/>							
	accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>							
	annessi rustici	<input type="checkbox"/>							
	(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B							
<b>7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO</b>									
	Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>							
	Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>							
	Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>							
	Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>							
	In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>							
<b>8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO</b>									
8.1	interventi subiti dall'edificio	<input type="checkbox"/>							
	Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>							
	Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>							
	Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>							
	Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>							
	Nessun intervento	<input type="checkbox"/>							
	Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>							
8.2	Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'Edificio								
	A	<input type="checkbox"/>							
	buone	<input type="checkbox"/>							
	sufficienti	<input type="checkbox"/>							
	mediocri	<input type="checkbox"/>							
	cattive	<input checked="" type="checkbox"/>							
	pessime	<input type="checkbox"/>							
<b>9. DESTINAZIONE D'USO</b>									
	numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
	— residenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	— destinazione prevalente	<b>RES...AGRICOLA</b>							
	(Nota: compatibile con la tipologia <input checked="" type="checkbox"/> incompatibile con la tipologia <input type="checkbox"/>								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 59  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

2



Complesso rustico a "L" di pregevole volumetria posto in  
posizione panoramica sulla collina.

Interventi ammessi: ristrutturazione senza modifiche di volume  
e senza sostanziali alterazioni dei prospetti.

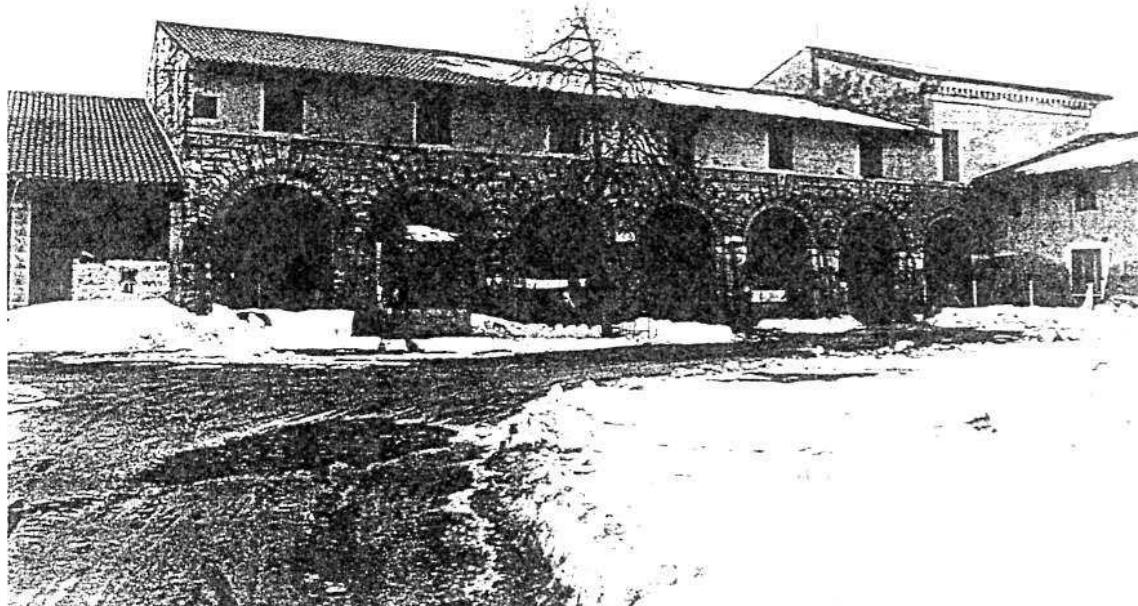
1. TIPOLOGIA EDILIZIA								
1.1 Categoria funzionale								
Fabbricato urbano	<input type="checkbox"/>							
Fabbricato rurale	<input checked="" type="checkbox"/>							
1.2. Tipologia edilizia								
2. DOCUMENTAZIONE STORICA								
2.1. Catasto Napoleonico	<input checked="" type="checkbox"/>							
2.2. Catasto Austriaco	<input type="checkbox"/>							
2.3. Impianto catasto italiano	<input type="checkbox"/>							
3. STATO DI CONSERVAZIONE								
3.1. Permanenza dell'impianto originario	<input checked="" type="checkbox"/>							
3.2. Alterazioni sostanziali	<input type="checkbox"/>							
3.3. Alterazioni non sostanziali	<input type="checkbox"/>							
Sopraelevazioni	<input type="checkbox"/>							
Aggiunte esterne contigue	<input type="checkbox"/>							
Modifiche ai prospetti	<input type="checkbox"/>							
Altre variazioni	<input type="checkbox"/>							
4. CONDIZIONI DI DEGRADO								
4.1. Degrado irreversibile	<input type="checkbox"/>							
4.2. Degrado recuperabile	<input checked="" type="checkbox"/>							
4.3. Buone condizioni	<input type="checkbox"/>							
5. VALUTAZIONE FORMALE								
5.1. Vincolo monumentale	<input type="checkbox"/>							
5.2. Presenza di elementi architettonici di rilievo	<input type="checkbox"/>							
Prospetto	<input type="checkbox"/>							
Portici	<input checked="" type="checkbox"/>							
Logge ballatoi terrazze	<input type="checkbox"/>							
Portali	<input type="checkbox"/>							
Finestre	<input type="checkbox"/>							
Cornicioni - coronamento	<input type="checkbox"/>							
Tetti	<input type="checkbox"/>							
Scale	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6. AREA DI PERTINENZA								
6.1. Area di pertinenza ben identificata	<input checked="" type="checkbox"/>							
Particella catastale	<input type="checkbox"/>							
Connessione funzionale con l'edificio	<input type="checkbox"/>							
recinzioni	<input type="checkbox"/>							
Siepi o alberature	<input type="checkbox"/>							
Strade o corsi d'acqua	<input type="checkbox"/>							
Altri elementi	<input type="checkbox"/>							
6.2. Area di pertinenza non identificabile	<input type="checkbox"/>							
6.3. Trattamento superficiale dell'area di pertinenza								
Cortile con pavimentazione tradizionale	<input type="checkbox"/>							
Cortile con pavimento	<input type="checkbox"/>							
Scoperto a verde	<input type="checkbox"/>							
Giardino	<input type="checkbox"/>							
Parco	<input type="checkbox"/>							
Altre situazioni	<input type="checkbox"/>							
6.4. Presenza di altri edifici nell'area di pertinenza								
edifici residenziali	<input type="checkbox"/>							
accessori (garage, tettoie ecc.)	<input type="checkbox"/>							
annessi rustici	<input type="checkbox"/>							
(A privi di valore; B in contrasto con l'ambiente)								
A	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
B	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
7. GIUDIZIO RIASSUNTIVO SULL'EDIFICIO								
Grande interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Discreto interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Mediocre interesse formale	<input type="checkbox"/>							
Interesse formale nullo	<input type="checkbox"/>							
In contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>							
8. CONDIZIONI STATICHE E DI MANUTENZIONE DELL'EDIFICIO								
8.1. Interventi subiti dall'edificio								
Ristrutturazione	<input type="checkbox"/>							
Restauro e consolidamento	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>							
Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>							
Nessun intervento	<input type="checkbox"/>							
Epoca presumibile dell'ultimo intervento	<input type="checkbox"/>							
8.2. Valutazione sulle condizioni statiche (A) e di manutenzione (B) dell'edificio								
buone	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
sufficienti	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
mediocri	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
cattive	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
pessime	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
9. DESTINAZIONE D'USO								
numero piani	INT.	PT	1P	2P	3P	4P		
— residenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— negozi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— uffici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— attività produttive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— attività di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— magazzino e dep.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— altre attività	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
— destinazione prevalente	<input type="checkbox"/> <b>ABANDONATO</b>							
(Nota: compatibile con la tipologia ■ incompatibile con la tipologia)								

comune :  
piano : PRG  
progetto : analisi beni ambientali

scheda n. 60  
titolo: schedatura edifici antichi

INTERVENTO EDILIZIO  
AMMESSO DAL P.R.G.  
SUGLI EDIFICI DELLA  
PRESENTA SCHEDA.

1



Elegante complesso seicentesco (1670 ca.) rimasto in parte incompiuto.  
Interventi ammessi: restauro conservativo.

Le arcate della barchessa dovranno essere liberate dai tamponamenti;  
essere chiuse eventualmente solo con finestre vetrate.

I corpi minori possono essere lievemente modificati nei prospetti inter-  
ni.

Destinazioni consentite: residenza, uffici, servizi, ristorante, albergo, pic-  
cole attività artigiane.

Nei corpi minori è consentita la destinazione a deposito.