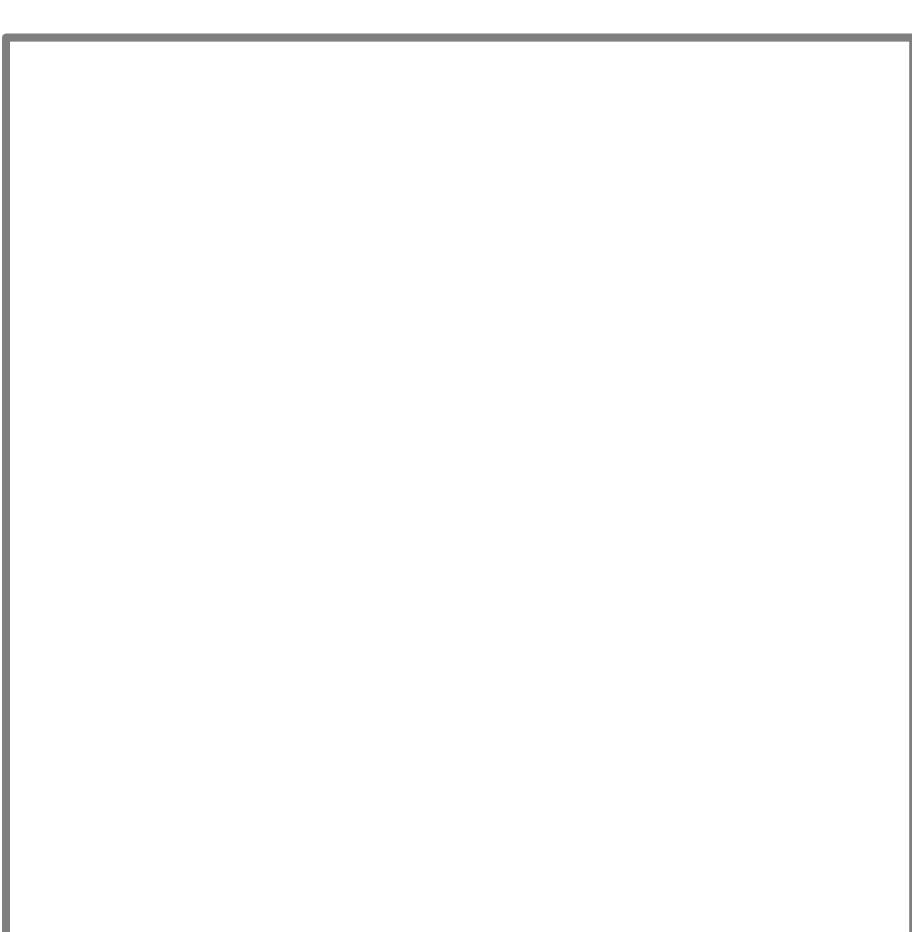


PIANO DEGLI INTERVENTI N. 9

Variante n. 8

Zonizzazione: Montecchio Precalcino



ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA:

APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA:

Il Sindaco Fabrizio Parisotto

Il Progettista Ing. Livio Campagnolo

Realizzazione GIS con Hugues Go-Media
STUDIO CAMPAGNOLO ING. LIVIO
Via Meucci, 9 - 36042 Breganze (VI)
e-mail info@studiocampagnolo.com

DATA: FEBBRAIO 2019

Legenda

	NTO	
■	Limiti Amministrativi Comunali	
■	Zona A1 - Nuclei storici	Art. n° 25.1
■	Zona A2 - Ville e complessi monumentali	Art. n° 25.2
■	Zona B1 - Residenziali di completamento	Art. n° 26
■	Zona B2 - Area di ristrutturazione urbanistica	Art. n° 27
■	Zona C1 - Residenziali di espansione	Art. n° 26
★	Interventi di edificazione puntuale in zona residenziale	Art. n° 26
■	Zona C1.C - Residenziali consolidati	Art. n° 26
■	Zona C2 - Residenziali di espansione (obbligo SUA)	Art. n° 27
■	Zona C2.D - Diffusa	Art. n° 26
■	Scheda Normativa	Art. n° 28
■	Verde Privato	Art. n° 41
ZONE PRODUTTIVE		
■	Zona D1 - Produttiva e commerciale di completamento	Art. n° 30
■	Zona D2 - Produttiva di espansione	Art. n° 31
■	Zona D3 - Produttiva riqualificata per trattamento rifiuti	Art. n° 32
■	Zona D4 - Commerciale di espansione	Art. n° 33
ATTIVITA' PRODUTTIVE		
●	Attività produttiva in zona impropria da confermare	Art. n° 34
●	Attività produttiva in zona impropria da bloccare	Art. n° 34
●	Attività produttiva in zona impropria da trasferire	Art. n° 34
■	Lotto di pertinenza delle attività produttive da confermare	Art. n° 34
■	Interventi in Variante al PRG ai sensi art. 5 del DPR 447/98 e sm (Sportello Unico)	Art. n° 54
■	Impianti di carburante Art. n° 44	
▲	Autorizzazione Provinciale Bertuzzo srl	
ZONE AGRICOLE		
■	Zona Agricola di pianura	Art. n° 36
■	Zona Agricola di collina	Art. n° 36
★	Interventi di edificazione puntuale in zona agricola	Art. n° 26
■	Edificio non funzionale alla conduzione del fondo	Art. n° 37
ZONE PER SERVIZI		Art. n° 39
■	Zona F1 - Istruzione	Zona F2 - Attrezzature di interesse comune
	1-scuola nido	9-chiesa
	2-scuola materna	10-ospedale e cliniche e dipendenze
	3-scuola elementare	11-biblioteca
	4-scuola dell'obbligo	12-centro sociale
	7-area didattica	19-sede associazioni
■	Zona F3 - Parco giochi e sport	23-sala consigli e istituzioni
	82-area giochi bambini	37-municipio
	83-giardino pubblico di quartiere	39-ufficio pubblico in genere
	84-impianto sportivo di base	41-servizio di gestione del territorio
	85-impianto sportivo agonistico	42-servizio complementare attività forestale
	86-parco urbano	67-impianto di depurazione
	92-parco extrabruno	70-piazzola ecologica
■	Zona F4 - Parcheggi	71-misuratore di pressione
		72-cimitero
		73-stazione ferroviaria
PIANI ATTUATIVI APPROVATI E CONFIRMATI		
■	PdL (Piano di lottizzazione)	Art. n° 6-8
■	PdR (Piano di Recupero)	Art. n° 6-8
ATTUAZIONE DEL P.I.		
■	Zona di degrado	Art. n° 8
■	Obbligo di strumento urbanistico attuativo	Art. n° 8
■	Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 DI PROGETTO	Art. n° 7
■	Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 VIGENTI	Art. n° 7
■	Aree con potenzialità edificatoria scadute	Art. n° 18 L.R. 11/2004
■	Grado di intervento	Art. n° 24
	1-ristrutturazione	
	2-ristrutturazione edilizia	
	3-demolizione	
	4a-ampliamento in altezza	
	4b-ampliamento trasversale	
	4c-ampliamento longitudinale	
	5-nuove costruzioni	
Limiti di edificabilità		Art. n° 43
VIABILITÀ		
—	Viabilità di progetto	
—	Percorso ciclo-pedonale esistente	
—	Percorso di interesse naturalistico e ambientale	

