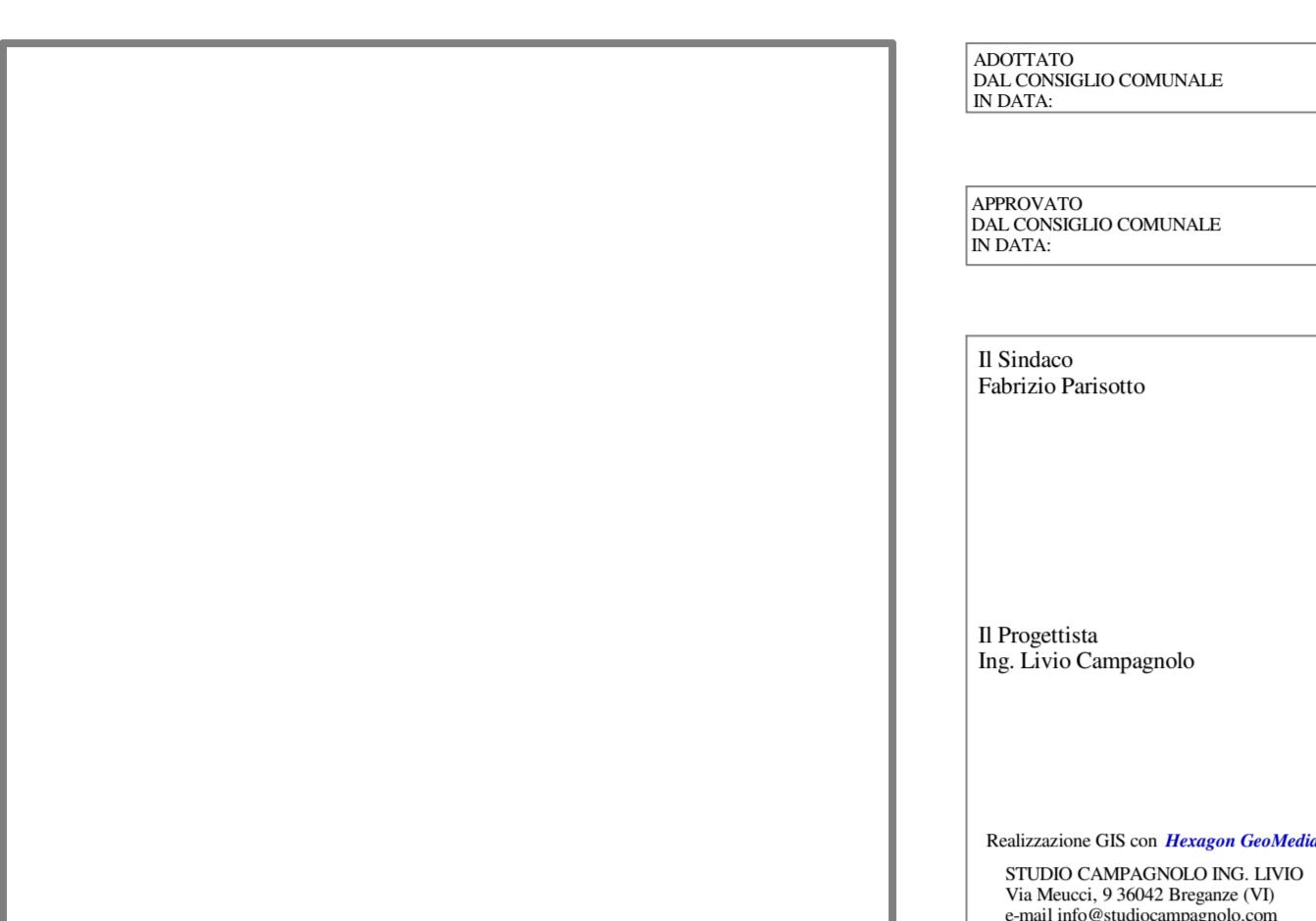


PIANO DEGLI INTERVENTI N. 9
Variante n. 8

Zonizzazione: Preara



DATA: FEBBRAIO 2019

Legenda

NTO	
Limiti Amministrativi Comunali	Art. n° 25.1
Zona A1 - Nuclei storici	Art. n° 25.2
Zona A2 - Ville e complessi monumentali	Art. n° 26
Zona B1 - Residenziali di completamento	Art. n° 27
Zona B2 - Area di ristrutturazione urbanistica	Art. n° 26
Zona C1 - Residenziali di espansione	Art. n° 26
Interventi di edificazione puntuale in zona residenziale	Art. n° 26
Zona C1.C - Residenziali consolidati	Art. n° 26
Zona C2 - Residenziali di espansione (obbligo SUA)	Art. n° 27
Zona C2.D - Diffusa	Art. n° 26
Scheda Normativa	Art. n° 28
Verde Privato	Art. n° 41
ZONE PRODUTTIVE	
Zona D1 - Produttiva e commerciale di completamento	Art. n° 30
Zona D2 - Produttiva di espansione	Art. n° 31
Zona D3 - Produttiva riqualificata per trattamento rifiuti	Art. n° 32
Zona D4 - Commerciale di espansione	Art. n° 33
ATTIVITA' PRODUTTIVE	
Attività produttiva in zona improripa da confermare	Art. n° 34
Attività produttiva in zona improripa da bloccare	Art. n° 34
Attività produttiva in zona improripa da trasferire	Art. n° 34
Lotto di pertinenza delle attività produttive da confermare	Art. n° 34
Interventi in Variante al PRG ai sensi art. 5 del DPR 447/98 e smi (Sportello Unico)	Art. n° 54
Impianti di carburante Art. n° 44	Autorizzazione Provinciale Berzuoli srl
ZONE AGRICOLE	
Zona Agricola di pianura	Art. n° 36
Zona Agricola di collina	Art. n° 36
Interventi di edificazione puntuale in zona agricola	Art. n° 26
Edificio non funzionale alla conduzione del fondo	Art. n° 37
ZONE PER SERVIZI	
Zona F1 - Istruzione	Zona F2 - Attrezzature di interesse comune
1-scuola materna	8-scuola
2-scuola elementare	10-centro religioso e dipendenze
3-scuola dell'obbligo	15-biblioteca
7-area didattica	16-centri socioculturali
	19-sedi associazioni
	23-sedili manifestazioni
	33-casi di cura-ospedale
	37-municipio
	39-ufficio pubblico in genere
	41-servizi di gestione del territorio
	42-servizi complementari attività foresterie
	63-impianto di depurazione
	70-piastrella ecologica
	71-misuratore di pressione
	72-umidificatore
	73-stazione ferroviaria
PIANI ATTUATIVI APPROVATI E CONFERMATI	
PdL (Piano di lottizzazione)	Art. n° 6-8
PdR (Piano di Recupero)	Art. n° 6-8
ATTUAZIONE DEL P.I.	
Zona di degrado	Art. n° 8
Obligo di strumento urbanistico attuativo	Art. n° 8
Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 DI PROGETTO	Art. n° 7
Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 VIGENTI	Art. n° 7
Aree con potenzialità edificatoria scadute	Art. n° 18 L.R. 11/2004
Grado di intervento	
1-restauro	1-ristrutturazione edilizia
2-riqualificazione	2-riqualificazione edilizia
3-demolizione	3-demolizione
4-riqualificazione in altezza	4-riqualificazione in altezza
4c-ampliamento in altezza	4c-ampliamento in altezza
4c-ampliamento longitudinale	4c-ampliamento longitudinale
5-nuove costruzioni	5-nuove costruzioni
Limite di edificabilità	
Viabilità	Art. n° 43
Viabilità di progetto	
Percorso ciclo-pedonale esistente	
Percorso di interesse naturalistico e ambientale	

