

7° PIANO DEGLI INTERVENTI
art. 17 L.R. 11/2004

Scheda Normativa (art. 28 NTO)

ADOTTATO
DAL CONSIGLIO COMUNALE
IN DATA:

APPROVATO
DAL CONSIGLIO COMUNALE
IN DATA:

Il Sindaco
Imerio Borriero
Il Responsabile Settore 4° Tecnico
Geom. Michela Pigato
Il Progettista incaricato:
Arch. Lino De Battisti

Elaborazione grafica:
MapDesk s.r.l.

DATA: luglio 2012

LEGENDA:

- Perimetro Zona Territoriale Omogenea
- Perimetro Scheda Normativa
- Verde pubblico
- Parcheggio
- Standard secondario - Parco, gioco, sport
- Standard secondario - Parcheggio
- Standard secondario - Spazio pubblico o di uso pubblico pedonale
- Verde di protezione
- Sedime indicativo nuova costruzione
- Edificio esistente confermato
- Ambito indicativo superficie fondiaria
- Nuova viabilità o adeguamento esistente
- Percorso ciclo-pedonale
- Attraversamento protetto
- Portico
- Passaggio coperto
- Filare alberato
- Corso d'acqua, roggia

Residenziale di espansione C2	
Zona Territoriale Omogenea	C2.1/7
Superficie totale ZTO	26.246 mq
Indice di zona	1,0 mc/mq
Cubatura ammissibile	21.799 mc
Cubatura esistente	7.336 mc

Scheda D1	
Superficie scheda normativa	17.662 mq
Indice di zona	1,0 mc/mq
Cubatura ammissibile	13.215 mc
Numero abitanti teorici	88
Verde ad uso pubblico	1.096 mq
Parcheggi	500 mq
Standard secondari (verde)	4.447 mq