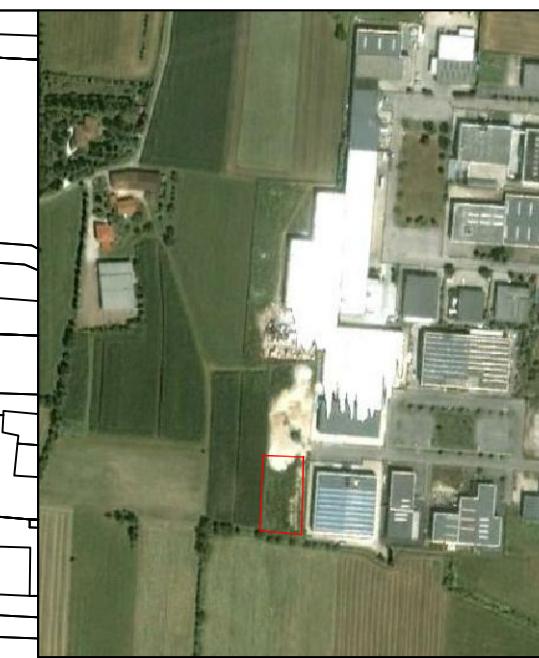
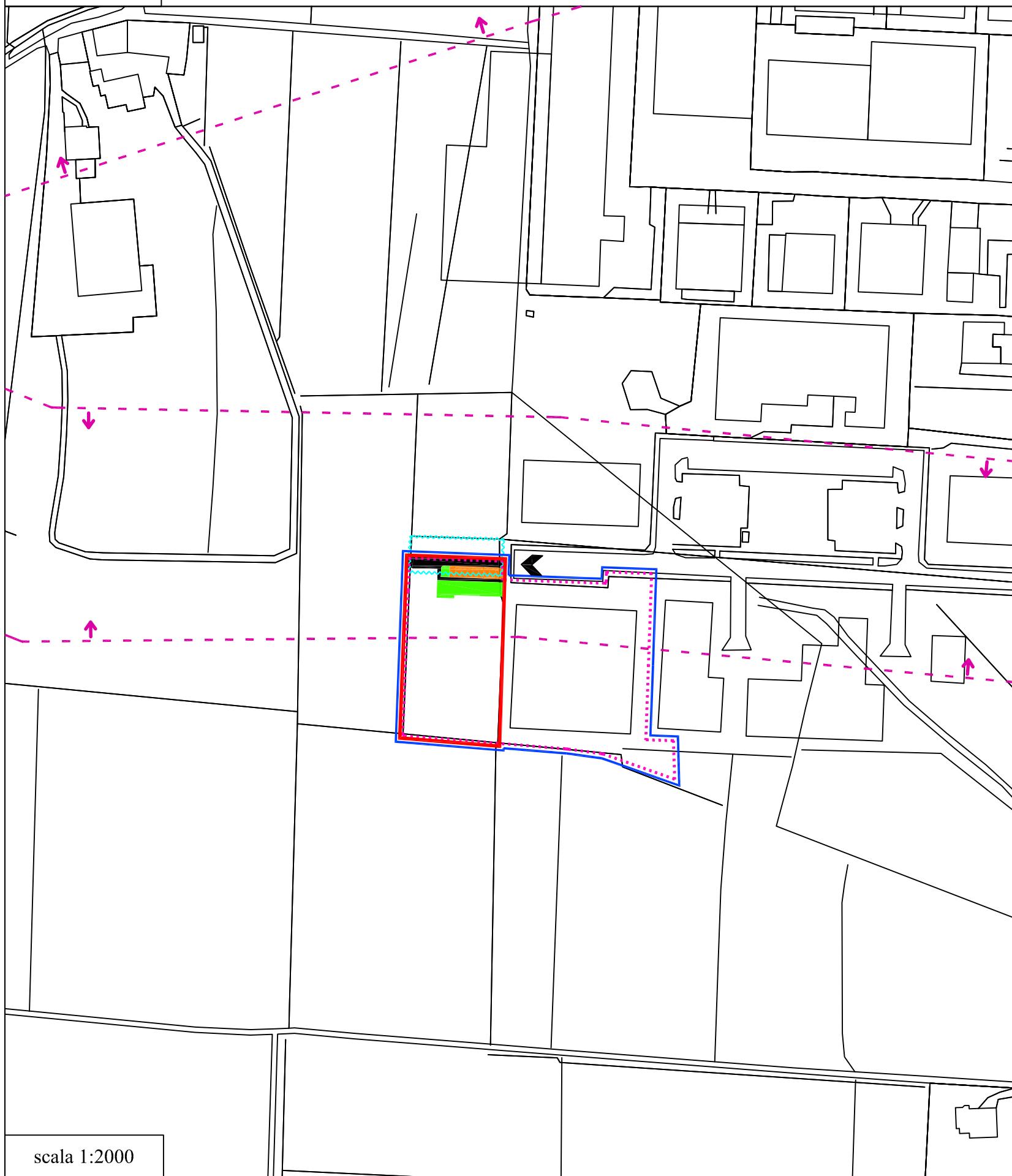




Comune di Montecchio Precalcino
PIANO DEGLI INTERVENTI N.2
P.I. ai sensi art.17 L.R. 11/2004

SCHEDA NORMATIVA N° 7/45

ditta: SIDMEC di Sella Nero ditta individuale
Via S. Segato



Inquadramento territoriale

Fg. XIV map. 705, 706, 649

Legenda:

- Perimetrazione area oggetto di accordo - zona di progetto (P)
- Perimetrazione area d'intervento ditta Sidmec (P)
- Perimetrazione ambito normativo (P)
- Tratto di strada oggetto di urbanizzazione di proprieta' Sidmec (m.n.705 e 706) ed Extraflame S.p.A (m.n.704 e 96) (P)
- Fascie di rispetto e tutela elettrodotti (P)
- ▲ Accessi principali (P)
- Strada di progetto da urbanizzare (P)
- Parcheggi pubblici di progetto a standards (P)
- Verde di progetto a standards (P)

P: elemento prescrittivo
i: elemento indicativo

Superficie territoriale (St): 4.963,00 mq oggetto di accordo

Superficie ambito di intervento: 7.765,00 mq

Superficie coperta max: 1.980,00 mq oggetto di accordo

Altezza netta massima (esclusa parte tecnica): 8,00 m oggetto di accordo

Destinazione d'uso ammissibili: Produttiva

Standard: L.R. 11/2004 e art.10 N.T.O.

Perequazione urbanistica (art. 5 accordo):

- pagamento oneri primari e secondari
- concorso economico per acquisizione area PEEP di Via Palazzina

Vincoli: L. n° 36/2011