



INQUADRAMENTO TERRITORIALE
Foglio n°13
Mappali 707 porzione, 709 sub 24 porzione

Ditta: IMMOBILIARE CALCARA S.N.C.

Parametri Urbanistici (B1.2)
Superficie territoriale: mq 925
Indice di edificabilità: 1,6 mc/mq
Indice di copertura: 30 %
Numero piano fuori terra: n°3
Altezza massima dei fabbricati: m 10,00
Tipologie edilizie ammesse: Zona B1.2 (art. n°26 delle N.T.O.) - singole, plurifamiliari, a schiera ed a blocco.
Intervento: Intervento diretto

Destinazioni d'uso ammissibili: destinazione d'uso di cui all'art. n°21 delle N.T.O. del P.I. Vigente - Residenziale ed attività complementari e pertinenti agli insediamenti residenziali (negozi, uffici, ecc).

Perequazione Urbanistica (art.5 accordo):
• Concorso economico per acquisizione area PEEP di via Palazzina
• Estensione sottoservizi primari esistenti
• Standard di PI previsti per la zona

LEGENDA

- Perimetro area B1.2 esistente
- Retifica perimetro come accordo (p)
- Area edificabile B1.2 (p)
- Accessi principali (p)

(p) - ELEMENTO PRESCRITTIVO
(i) - ELEMENTO INDICATIVO