



Inquadramento Territoriale
Foglio IV mapp. 569-938

Parametri Urbanistici Zona Residenziale di Espansione C2.1

Superficie Territoriale (St): Mq. 3084
Indice di edificabilità territoriale (It): 1 Mc/Mq
Altezza massima (H): Mt. 6.50
Tipologie edilizie ammesse: A blocco, unifamiliari, prurifamiliari ed a schiera
Standard: LR 11/2004 e art. 10 NTO del PI

*Perequazione urbanistica : (Art. 5 accordo) cessione gratuita della porzione di area privata già occupata dalla sede stradale, la messa in sicurezza dell'incrocio mediante l'allargamento stradale di Mt. 2.00 lungo tutta la proprietà. A carico della ditta sono le spese per la redazione del frazionamento per la cessione gratuita delle aree destinate a sede stradale.
Concorso economico per aquisizione area PEEP di Via Palazzina.
Scadenza. 5 anni dalla approvazione del PI.*

LEGENDA

- Perimetro Zona Residenziale di espansione C2.1
- Parcheggi Pubblici (I)
- Verde Pubblico (I)
- Area privata da cedere per allargamento stradale (Mt. 2.00) (P)
- Area privata già sede Stradale da cedere (P)
- Viabilità Comunale
- Accessi (I)
- Sagoma Edifici (I)

* I = Indicativo P = Prescrittivo

Scala 1:500