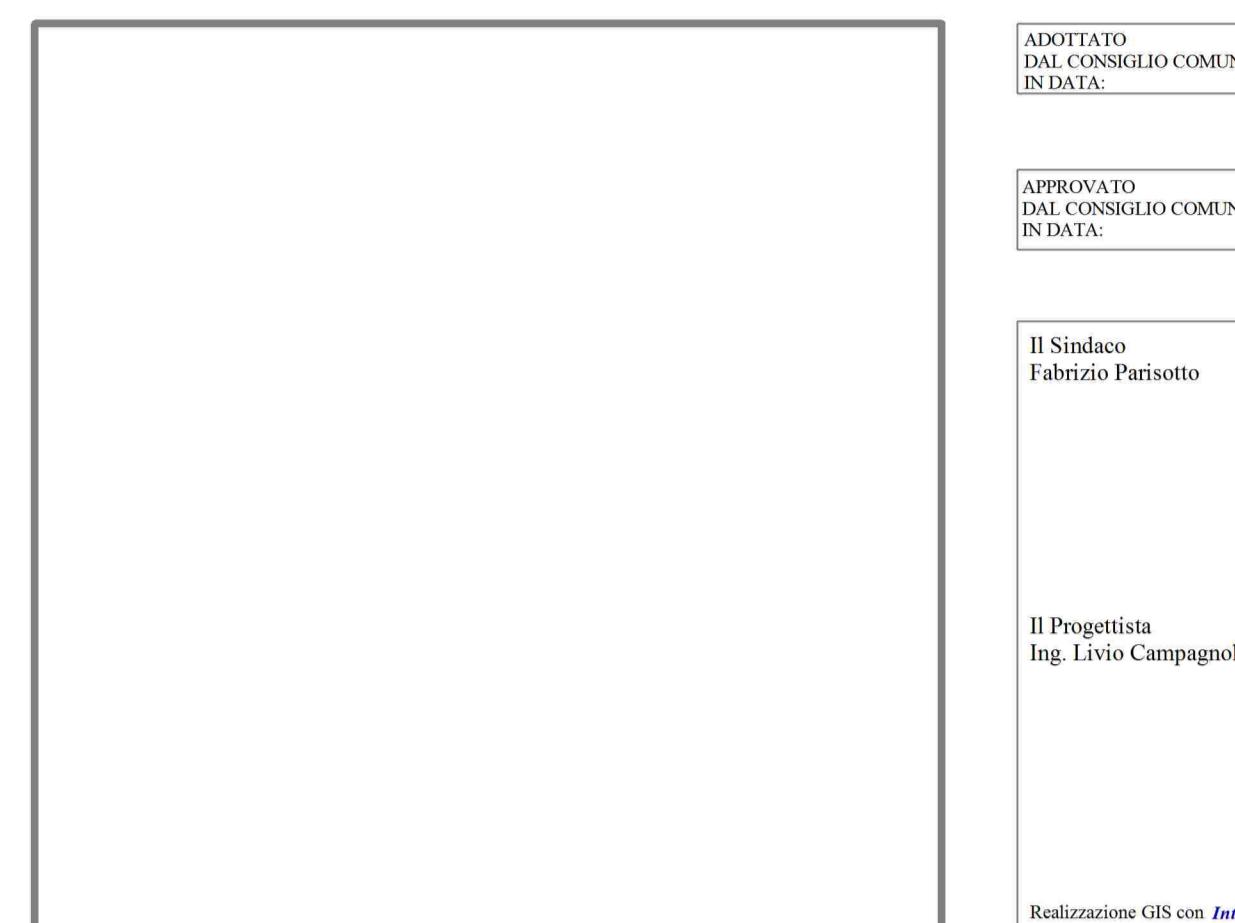


8 PIANO DEGLI INTERVENTI - VAR. 7

art. 7 comma 2 L.R. 16 marzo 2015 n. 4

"Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili"

Intero Territorio Comunale



Realizzazione GFS con Intergraph GeoMedia

DATA: GIUGNO 2016

Legenda

NTO

- Limiti Amministrativi Comunali
- Zona A1 - Nuclei storici Art. n° 25.1
- Zona A2 - Ville e complessi monumentali Art. n° 25.2
- Zona B1 - Residenziali di completamento Art. n° 26
- Zona B2 - Area di ristrutturazione urbanistica Art. n° 27
- Zona C1 - Residenziali di espansione Art. n° 26
- ★ Interventi di edificazione puntuale in zona residenziale Art. n° 26
- Zona C1 C - Residenziali consolidati Art. n° 26
- Zona C2 - Residenziali di espansione (obbligo SUA) Art. n° 27
- Zona C2.D - Difusa Art. n° 26
- Scheda Normativa Art. n° 28
- Verde Privato Art. n° 41

ZONE PRODUTTIVE

NTO

- Zona D1 - Produttiva e commerciale di ristrutturazione Art. n° 30
- Zona D2 - Produttiva di completamento Art. n° 31
- Zona D3 - Produttiva di espansione Art. n° 32
- Zona D4 - Commerciale di espansione Art. n° 33

ATTIVITA' PRODUTTIVE

NTO

- Attività produttiva in zona improrua da confermare Art. n° 34
- ▲ Attività produttiva in zona improrua da bloccare Art. n° 34
- Attività produttiva in zona improrua da trasferire Art. n° 34
- Lotto di pertinenza delle attività produttive da confermare Art. n° 34
- Interventi in Variante al PRG ai sensi art. 5 del DPR 447/98 e smi (Sportello e sim) Art. n° 54
- Impianti di carburante Art. n° 44
- ▲ Autorizzazione Provinciale Bertuzzo srl

ZONE AGRICOLE

NTO

- Zona Agricola di pianura Art. n° 36
- Zona Agricola di collina Art. n° 36
- ★ Interventi di edificazione puntuale in zona agricola Art. n° 26
- Edificio non funzionale alla conduzione del fondo Art. n° 37

ZONE PER SERVIZI

NTO

- Zona F1 - Istruzione 1-istruzione 2-scuola materna 3-scuola primaria 4-scuola dell'obbligo 5-area didattica
- Zona F2 - Attrezzature di interesse comune 9-chiesa 10-centro religioso e dipendenze 11-hotel 12-centro sociale 13-sede associazioni 23-saloni comunitari 33-casa di cura-ospedale 37-museo 39-ufficio pubblico in genere 41-servizio di gestione del territorio 42-servizi di amministrativa forestale 63-impianto idrico 67-impianto depurazione 70-piazzola ecologica 71-misuratore di pressione 72-camera di pressione 73-stazione ferrovare
- Zona F3 - Parco gioco e sport 82-area picc bimbi 83-piando pubblico di quartiere 84-impresa sportiva a base 85-impresa sportivo agonistica 86-parco urbano 92-parco extramurano
- Zona F4 - Parcheggi

PIANI ATTUATIVI APPROVATI E CONFERMATI

NTO

- PdL (Piano di lottizzazione) Art. n° 6-8
- PdR (Piano di Recupero) Art. n° 6-8

ATTUAZIONE DEL P.I.

NTO

- Zona di degrado Art. n° 8
- Obbligo di strumento urbanistico attuativo Art. n° 8
- Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 DI PROGETTO Art. n° 7
- Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 VIGENTI Art. n° 7

- Grado di intervento 1-esteso 2-ristrutturazione edilizia 3-demolizione 4a-ampliamento in altezza 4b-ampliamento in profondità 4c-ampliamento longitudinale 5-nuove costruzioni

Limiti di edificabilità

NTO

- Viabilità di progetto Art. n° 43
- Percorso ciclo-pedonale esistente
- Percorso di interesse naturalistico e ambientale

