

8 PIANO DEGLI INTERVENTI - VAR. 7  
art. 7 comma 2 L.R. 16 marzo 2015 n. 4

"Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili"

Zonizzazione: Montecchio Precalcino

ADOSSATO  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
IN DATA:

APPROVATO  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
IN DATA:

Il Sindaco  
Fabrizio Parisotto

Il Progettista  
Ing. Livio Campagnolo

Realizzazione GIS con *Intergraph GeoMedia*

DATA: GIUGNO 2016

Legenda

NTO

	Limiti Amministrativi Comunali	
	Zona A1 - Nuclei storici	Art. n° 25.1
	Zona A2 - Ville e complessi monumentali	Art. n° 25.2
	Zona B1 - Residenziali di completamento	Art. n° 26
	Zona B2 - Area di ristrutturazione urbanistica	Art. n° 27
	Zona C1 - Residenziali di espansione	Art. n° 26
	Interventi di edificazione puntuale in zona residenziale	Art. n° 26
	Zona C1.C - Residenziali consolidate	Art. n° 26
	Zona C2 - Residenziali di espansione (obbligo SUA)	Art. n° 27
	Zona C2.D - Diffusa	Art. n° 26
	Scheda Normativa	Art. n° 28
	Verde Privato	Art. n° 41

ZONE PRODUTTIVE

	Zona D1 - Produttiva e commerciale di ristrutturazione	Art. n° 30
	Zona D2 - Produttiva di completamento	Art. n° 31
	Zona D3 - Produttiva di espansione	Art. n° 32
	Zona D4 - Commerciale di espansione	Art. n° 33

ATTIVITA' PRODUTTIVE

	Attività produttiva in zona impropria da confermare	Art. n° 34
	Attività produttiva in zona impropria da bloccare	
	Attività produttiva in zona impropria da trasferire	
	Lotto di pertinenza delle attività produttive da confermare	Art. n° 34
	Interventi in Variante al PRG ai sensi art. 5 del DPR 447/98 e smi (Sportello Unico)	Art. n° 54
	Impianti di carburante	Art. n° 44
	Autorizzazione Provinciale Bertuzzo srl	

ZONE AGRICOLE

	Zona Agricola di pianura	Art. n° 36
	Zona Agricola di collina	Art. n° 36
	Interventi di edificazione puntuale in zona agricola	Art. n° 26
	Edificio non funzionale alla conduzione del fondo	Art. n° 37

ZONE PER SERVIZI

	Zona F1 - Istruzione 1-asilo nido 2-scuola materna 3-scuola elementare 4-scuola dell'obbligo 7- area didattica	
	Zona F3 - Parco gioco e sport 82- area gioco bambini 83- giardino pubblico di quartiere 84- impianto sportivo di base 85- impianto sportivo agonistico 86- parco urbano 92- parco extraurbano	
	Zona F4 - Parcheggi	
	Zona F2 - Attrezzature di interesse comune 9- chiesa 10- centro religioso e dipendenze 15- biblioteca 16- centro sociale 19- sede associazioni 23- sala manifestazioni 33- casa di cura-ospedale 37- municipio 39- ufficio pubblico in genere 41- servizio di gestione del territorio 42- servizio complementare attività forestale 63- impianto idrico 67- impianto di depurazione 70- piazzola ecologica 71- misuratore di pressione 72- cimitero 73- stazione ferroviaria	

PIANI ATTUATIVI APPROVATI E CONFERMATI

	PdL (Piano di lottizzazione)	Art. n° 6-8
	PdR (Piano di Recupero)	Art. n° 6-8

ATTUAZIONE DEL P.I.

	Zona di degrado	Art. n° 8
	Obbligo di strumento urbanistico attuativo	Art. n° 8
	Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 DI PROGETTO	Art. n° 7
	Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 VIGENTI	Art. n° 7

	Grado di intervento	Art. n° 24
	1-restauro 2-ristrutturazione edilizia 3-demolizione 4a-ampliamento in altezza 4b-ampliamento trasversale 4c-ampliamento longitudinale 5-nuove costruzioni	

Limiti di edificabilità

VIABILITA'

Art. n° 43

	Viabilità di progetto
	Percorso ciclo-pedonale esistente
	Percorso di interesse naturalistico e ambientale

