

COMUNE DI MONTECCHIO PRECALCINO  
Provincia di VICENZA

P.I.

Elaborato

05

Scala

1:2.000

8 PIANO DEGLI INTERVENTI - VAR. 7  
art. 7 comma 2 L.R. 16 marzo 2015 n. 4  
"Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili"

Zonizzazione: Levà

ADOPTATO  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
IN DATA: \_\_\_\_\_

APPROVATO  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
IN DATA: \_\_\_\_\_

Il Sindaco  
Fabrizio Parisotto

Il Progettista  
Ing. Livio Campagnolo

Realizzazione GIS con *Intergraph GeoMedia*

DATA: GIUGNO 2016

Legenda

NTO

Limiti Amministrativi Comunali

Zona A1 - Nuclei storici

Art. n° 25.1

Zona A2 - Ville e complessi monumentali

Art. n° 25.2

Zona B1 - Residenziali di completamento

Art. n° 26

Zona B2 - Area di ristrutturazione urbanistica

Art. n° 27

Zona C1 - Residenziali di espansione

Art. n° 26

Interventi di edificazione puntuale in zona residenziale

Art. n° 26

Zona C1.C - Residenziali consolidate

Art. n° 26

Zona C2 - Residenziali di espansione (obbligo SUA)

Art. n° 27

Zona C2.D - Diffusa

Art. n° 26

Scheda Normativa

Art. n° 28

Verde Privato

Art. n° 41

**ZONE PRODUTTIVE**

Zona D1 - Produttiva e commerciale di ristrutturazione

Art. n° 30

Zona D2 - Produttiva di completamento

Art. n° 31

Zona D3 - Produttiva di espansione

Art. n° 32

Zona D4 - Commerciale di espansione

Art. n° 33

**ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Attività produttiva in zona impropria da confermare

Art. n° 34

Attività produttiva in zona impropria da bloccare

Attività produttiva in zona impropria da trasferire

Lotto di pertinenza delle attività produttive da confermare

Art. n° 34

Interventi in Variante al PRG ai sensi art. 5 del DPR 447/98 e smi (Sportello Unico)

Art. n° 54

Impianti di carburante

Art. n° 44

Autorizzazione Provinciale Bertuzzo srl

**ZONE AGRICOLE**

Zona Agricola di pianura

Art. n° 36

Zona Agricola di collina

Art. n° 36

Interventi di edificazione puntuale in zona agricola

Art. n° 26

Edificio non funzionale alla conduzione del fondo

Art. n° 37

**ZONE PER SERVIZI**

Art. n° 39

Zona F1 - Istruzione

1-asilo nido  
2-scuola materna  
3-scuola elementare  
4-scuola dell'obbligo  
7-area didattica

Zona F2 - Attrezzature di interesse comune

9-chiesa  
16-centro religioso e dipendenze  
15-biblioteca  
16-centro sociale  
19-sede associazioni  
23-sala manifestazioni  
33-casa di cura-ospedale  
37-municipio  
39-ufficio pubblico in genere  
41-servizio di gestione del territorio  
42-servizio complementare attività librerale  
63-impianto idrico  
67-impianto di depurazione  
70-piazza ecologica  
71-misuratore di pressione  
72-cimitero  
75-stazione ferroviaria

**PIANI ATTUATIVI APPROVATI E CONFERMATI**

PdL (Piano di lottizzazione)

Art. n° 6-8

PdR (Piano di Recupero)

Art. n° 6-8

**ATTUAZIONE DEL P.I.**

Zona di degrado

Art. n° 8

Obbligo di strumento urbanistico attuativo

Art. n° 8

Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 DI PROGETTO

Art. n° 7

Aree soggette ad accordo ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/04 VIGENTI

Art. n° 7

Grado di intervento

1-restauro  
2-ristrutturazione edilizia  
3-demolizione  
4a-ampliamento in altezza  
4b-ampliamento trasversale  
4c-ampliamento longitudinale  
5-muove costruzioni

Art. n° 24

-----

Limite di edificabilità

-----

**VIABILITA'**

Art. n° 43

Viabilità di progetto

Percorso ciclo-pedonale esistente

Percorso di interesse naturalistico e ambientale

