



COMUNE DI MONTECCHIO PRECALCINO

Provincia di Vicenza

pec:comunemontecchioprecalcino.vi@legalmail.it

Settore 3°

LL.PP. - Manutenzione - Ambiente

Viale Don Martino Chiese, 14
tel. 0445/864243 int. 3 – fax 0445/334450
c.f. p.iva 00428360242

Prot. nr.

Spett.le NOMINATIVO
VIA INDIRIZZO
LOCALITA'
tramite Portale Acquisti in rete

OGGETTO: Procedura mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 per l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico impianti di pubblica illuminazione" all'Impresa _____ con sede in _____ (VI).

**Stipula del contratto mediante scambio di lettera commerciale.
Codice CUP: G34H22000990006 – Codice CIG: B18872DF04.**

Con Determinazione dell'Area Tecnica n. ____ del _____, sono stati affidati a codesta Spett.le Impresa i lavori per un importo di € _____, oltre ad € _____.= di oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% per complessivi € _____.=

La presente lettera commerciale costituisce proposta contrattuale per la stipula del contratto di affidamento mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36, per la disciplina dei rapporti tra:

- il Comune di Montecchio Precalcino – C.F. / P.IVA: 00428360242 *d'ora in poi Comune*), rappresentata dal Responsabile dell'Area Tecnica arch. Pendin Paolo CF PNDPLA69A05L157J
- l'Impresa _____ con _____ sede _____ in _____ CF/PI _____ rappresentata dal Legale Rappresentante Sig. _____ (*d'ora in poi Ditta*).

Si fa presente che, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 18 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.4 del Codice, l'imposta di bollo, pari a Euro 40,00, è a carico del fornitore/prestatore del servizio.

Si chiede quindi di restituire, all'indirizzo di posta elettronica certificata _____ la presente lettera controfirmata per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, unitamente alla ricevuta del pagamento con cui codesta ditta ha assolto l'imposta di bollo sul presente contratto: utilizzo del modello "F24 versamenti con elementi identificativi" (F24 ELIDE) (provvedimento Agenzia Entrate prot. n. 240013 del 28/06/2023).

Atto esente bollo ai sensi dell'articolo 18 comma 10 del D.lgs n. 36 del 31 marzo 2023 – Allegato I.4

Si chiede quindi di restituire, tramite la funzionalità delle "comunicazioni" della Piattaforma di Acquisti la presente lettera, il Capitolato e l'elenco prezzi unitari, controfirmati per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa.

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il Responsabile dell'Area Tecnica demanda ed affida alla Ditta, che accetta, l'esecuzione dei lavori: *"Efficientamento energetico impianti di pubblica illuminazione"*.

Detti lavori saranno realizzati in conformità al progetto approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 43 del 24/04/2024 che la Ditta ha visionato ed accettato per la formulazione dell'offerta oggetto del presente contratto.

ART. 2 – CORRISPETTIVO DOVUTO ALL'APPALTATORE

Il corrispettivo dovuto dal Comune alla Ditta per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, è pari ad € _____, oltre ad € _____ di oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22% per complessivi € _____.

ART. 3 – ANTICIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è possibile l'erogazione in favore della Ditta di un'anticipazione pari al 20 (venti per cento), calcolato sul valore del contratto, da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa secondo quanto disposto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 4 – PAGAMENTI IN ACCONTO E A SALDO

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera secondo quanto previsto dall'art. 17 del capitolato Speciale d'Appalto.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'avvenuta emissione del Certificato di Collaudo, ai sensi dell'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 5 – TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo entro il quale la Ditta, dovrà dare compiuti i lavori è fissato in giorni 65, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna, ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 6 – PENALE PER IL RITARDO

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato al punto precedente per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale, consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori e/o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori, è applicata una penale stabilita nell'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di ultimazione e/o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori, ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 7 – OPERAZIONI DI COLLAUDO

Le operazioni di collaudo saranno effettuate dopo l'ultimazione di lavori, ai sensi dell'art. 41 del C.S.A.; il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione.

ART. 8 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia del rispetto di tutti gli obblighi assunti con il presente contratto, la Ditta ha costituito la **cauzione definitiva**, pari al 5% dell'importo contrattuale e quindi euro _____, giusta Polizza Fideiussoria n. _____ rilasciata dalla _____ Agenzia di _____ in data _____. Nel caso di inadempienze da parte della Ditta, il Comune avrà diritto di valersi, di propria autorità, in tutto o in parte, della cauzione come sopra prestata e la ditta dovrà reintegrarla, nel termine che le verrà prefissato, qualora il Comune dovesse, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Per la presente procedura **È FATTO DIVIETO** di ricorrere alle disposizioni di cui all'art. 117 comma 4 del Nuovo Codice, e

ART. 9 GARANZIA RATA DI SALDO

Il pagamento della rata di saldo è subordinata alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorata del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo trascorsi 24 mesi dalla sua redazione;

ART. 9 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Sig. _____ legale rappresentante della Ditta dichiara che, in relazione al contratto ed a tutti i futuri contratti d'appalto che saranno stipulati con questa Amministrazione, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010, gli estremi del conto dedicato è il seguente: IBAN:

Sono abilitati ad eseguire movimentazioni sul predetto conto i signori:

_____ cf _____ – nato a _____, il
_____ residente in _____
_____ cf _____ – nato a _____, il
_____ residente in _____

La Ditta si impegna a comunicare al Comune ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. Le fatture devono essere corredate con il codice CIG (B18872DF04) e CUP (G34H22000990006). La Ditta, inoltre, si obbliga ad inserire negli eventuali contratti sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla Legge. In caso di inadempimento della propria controparte (subappaltatore e/o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria, la Ditta dovrà darne immediata comunicazione all'Ente committente ed al Commissario del Governo per la Provincia di Vicenza.

ART. 10 – NORMATIVA AMBIENTALE

La Ditta si obbliga, inoltre, al rispetto della normativa ambientale, secondo quanto previsto dal vigente Codice dell'Ambiente, soprattutto in relazione alla gestione ed allo smaltimento dei rifiuti del cantiere.

Nell'attuazione dell'intervento dovranno essere rispettati:

- Decreto Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (CAM) del 27/09/2017. (si rinvia all'elaborato progettuale EL_L_CAM e schede tecniche)
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020) che detta le norme per "Non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" (c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) (si rinvia all'elaborato progettuale EL_M_Relazione DSNH)

ART. 11 – RESPONSABILITA' E OBBLIGHI DI TRASMISSIONE

Dal giorno della consegna dei lavori, ogni responsabilità in merito ai lavori, alle opere, ai danni diretti e indiretti, al personale a qualunque titolo presente nel cantiere, grava interamente sulla Ditta.

Prima dell'inizio dei lavori, la Ditta si obbliga a trasmettere al Comune la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici, e si obbliga a trasmettere periodicamente copia dei relativi versamenti, fino alla scadenza del contratto.

ART. 12 – PRESCRIZIONI DI SICUREZZA E SALUTE IN CANTIERE

La Ditta si obbliga ad adottare, nell'esecuzione dell'appalto oggetto del presente contratto, ogni provvedimento e cautela per prevenire gli infortuni sul lavoro e per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni vigenti per la prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro: ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto solo ed esclusivamente sulla Ditta appaltatrice, restando completamente sollevato il Comune appaltante.

Il Comune è esonerato, nella maniera più completa, da ogni responsabilità, sia civile che penale, verso terzi, per infortuni e danni, diretti ed indiretti che possano avvenire in dipendenza dell'appalto, qualunque sia la natura e la causa di essi.

ART. 13 – PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA

La Ditta ha presentato il Piano operativo di sicurezza, ed assume ogni responsabilità in ordine al rispetto della piena applicazione dello stesso.

ART. 14 - SUBAPPALTO

In sede di gara la Ditta ha dichiarato in sede di gare le categorie di opere che intende concedere in subappalto.

ART. 15 – ALTRI OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi derivanti dal D.P.R. 16.04.2013, n. 62, come modificato dal D.P.R. 13 giugno 2023, n. 81, recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, obblighi integrati dalle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 72 del 08/11/2023, pubblicato sul sito internet dell'Ente sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Disposizioni generali", sottosezione di secondo livello "Atti generali – Codice disciplinare e codice di condotta".

La Ditta si impegna, inoltre, a far rispettare gli obblighi di cui al comma precedente dai suoi dipendenti e/o collaboratori, con il presente atto accusandone ricevuta.

Il fornitore si obbliga altresì al rispetto dell'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs 165/2001 "I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione, svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati a essi riferiti".

ART. 16 – TRATTAMENTO E TULELA DEI LAVORATORI

La Ditta si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicati, alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località, successivamente stipulato per la categoria. La Ditta si obbliga a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano la Ditta anche nel caso che non sia aderente alle Associazioni stipulanti.

I suddetti obblighi dovranno essere osservati anche nell'ipotesi di subappalto.

Il Comune appaltante, in caso di violazione di cui al precedente paragrafo e previa comunicazione alla Ditta appaltatrice delle inadempienze da esso accertate o ad esso denunciate dall'Ispettorato del Lavoro, sospenderà l'emissione dei mandati di pagamento per un ammontare corrispondente, fino a che l'Ispettorato suddetto non avrà accertato che è stato corrisposto ai dipendenti quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita. Per tale sospensione o ritardo di pagamenti la Ditta non può opporre eccezioni al Comune appaltante, né ha diritto a risarcimento di danni.

ART. 17 - CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere fra le parti, le stesse eleggono, per tutta la durata dell'appalto, domicilio legale presso il foro di Vicenza, e troveranno applicazione le leggi vigenti in materia.

ART. 18 – ELEZIONE DI DOMICILIO

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede dell'Ente committente.

ART. 19 – CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto, pena nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 119, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023.

ART. 20 – CESSIONE DEI CREDITI

La cessione dei crediti può essere effettuata a banche od intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa. La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata al Comune. La cessione del credito da corrispettivo di appalto è efficace ed opponibile al Comune qualora questo non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente ed al cessionario entro quarantacinque (45) giorni dalla notifica di cui al punto precedente. In ogni caso, il Comune ceduto può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto.

ART. 21 – RISOLUZIONE DI DIRITTO

Il presente contratto si risolve di diritto nei seguenti casi:

- a) mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- b) violazione degli obblighi derivanti dal D.P.R. n. 62/2013 (modificato dal D.P.R. 81/2023), come integrati dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune.

Per la risoluzione del contratto trovano applicazione l'art. 122 del D.lgs. n. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile. Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'Ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa.

ART. 22 – DIRITTO DI RECESSO

L'Ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 123 del D.lgs. n. 36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica certificata.

ART. 23 – RISOLUZIONE AUTOMATICA

Si avrà la risoluzione immediata ed automatica del contratto qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del presente contratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

ART. 24 - INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

Per l'interpretazione del presente contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui gli artt. da 1362 a 1371 del Codice Civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Generale d'appalto per i Lavori pubblici, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Speciale d'appalto, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

ART. 25 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai fini previsti dal Regolamento Ue n. 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, la ditta affidataria, è informata che il trattamento dei dati personali dallo stesso forniti ed acquisiti, saranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa prevista dal premesso Regolamento nel rispetto dei diritti ed obblighi conseguenti.

Costituiscono altresì parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati i seguenti documenti:

- Capitolato speciale d'appalto
- Offerta a prezzi unitari (lista categorie di lavoro e forniture)

Copia dell'informativa è resa disponibile al seguente [link informativa privacy](#)

L'esercizio dei premessi diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo comunemontecchioprecalcino.vi@legalmail.it del Comune.

La sottoscrizione del presente contratto equivale a dichiarazione di aver ricevuto la suddetta informativa.

Comune di Montecchio Precalcino Il Responsabile del Settore 3° LL.PP.-Manutenzione-Ambiente Arch. Pendin Paolo <i>firmato digitalmente</i>	Denominazione Operatore Economico
	_____ La/Il legale rappresentante Sig.ra/Sig. Dr.ssa/Dr
	_____ <i>Firmato digitalmente</i>