



Comune di Montecchio Precalcino

PROVINCIA DI VICENZA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. **2** DEL **27/02/2026**

OGGETTO: **INTEGRAZIONE DELIBERA C.C. N. 58 DEL 20/12/2025 AVENTE AD OGGETTO "CONFERMA DELLE ALIQUOTE IMU DA APPLICARE PER L'ANNO 2026"**

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventisette** del mese di **Febbraio** con inizio alle ore 19:00 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale.

Il sig. **Parisotto Fabrizio**, nella sua qualità di Sindaco e Presidente del Consiglio comunale, assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica, risultano presenti (P) ed assenti (A) i seguenti Consiglieri comunali:

N.	Nominativo	A/P
1	PARISOTTO FABRIZIO	P
2	ROSSETTO MARIANO	P
3	TAGLIAPIETRA LUCINZIA	P
4	MATTAROLO IVAN	P
5	SCANDOLA DANIELE	P
6	CESARI GIUSEPPE	P
7	BONIN LUCIA	P
8	MARTINI ELENA	P
9	MATTIELLI MARIA CRISTINA	P
10	CECCHETTO MARIA TERESA	P
11	GASPAROTTO MATTEO	Ag
12	THIELLA STEFANO	P
13	BUSON GAETANO	P

PRESENTI: 12

ASSENTI: 1

Partecipa il Segretario comunale **dott. Pasquale Finelli**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di Consiglio comunale n. 58 del 20/12/2025 avente ad oggetto "CONFERMA DELLE ALIQUOTE IMU DA APPLICARE PER L'ANNO 2026" con cui non veniva approvato quale allegato il nuovo prospetto IMU ministeriale in quanto si trattava della conferma delle aliquote dell'anno precedente di cui alla delibera di Consiglio comunale n. 64 del 19/12/2024 che già riportava in allegato il medesimo;

ATTESO che l'obbligo di diversificare le aliquote, secondo il prospetto ministeriale, decorre dall'anno d'imposta 2025 in ragione delle problematiche riscontrate nel gestionale informatico messo a disposizione sul Portale del Federalismo Fiscale, nella sezione IMU, che ha condotto al differimento indicato dall'art. 6-ter del D.L. n. 132/2023;

RICHIAMATO il comunicato del 10/11/2025, a seguito pubblicazione del decreto 6 novembre 2025 del Vice Ministro dell'Economia e delle Finanze e delle linee guida aggiornate con il quale è stato riapprovato l'Allegato A che sostituisce il precedente prospetto con modifiche ed integrazioni delle condizioni in base alle quali i Comuni possono introdurre ulteriori differenziazioni all'interno di ciascuna delle fattispecie già previste dal citato decreto 06/09/2024;

DATO ATTO che il comma 757, della Legge n. 160/2019 testualmente recita *"In ogni caso, anche se non si intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate ai commi da 748 a 755, la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa. La delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di cui ai commi da 761 a 771. Con lo stesso decreto di cui al comma 756 sono stabilite le modalità di elaborazione e di successiva trasmissione al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze del prospetto delle aliquote"*;

CONSIDERATO che da varie interpretazioni in materia, essendo state confermate le aliquote IMU con una delibera di Consiglio ad hoc, necessita comunque allegare il nuovo prospetto ministeriale. Nel caso in cui il Comune non avesse provveduto alla conferma delle aliquote con delibera non sarebbe stato necessario tale adempimento in quanto in vigore l'ultrattività delle aliquote ai sensi del comma 169 dell'articolo 1 della Legge 296/2006;

PRECISATO che si è preferito negli anni avere un provvedimento distinto per le aliquote IMU per ragioni di funzionalità dell'attività dell'Ufficio (richiami negli avvisi di accertamento, consultazione della delibera da parte dei cittadini, pubblicazione ecc...);

RICHIAMATE:

*la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 20/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028;

*la deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 20/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026-2028;

*la deliberazione della Giunta comunale n. 101 del 20/12/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026-2028;

DATO ATTO che con decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2025 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2026-2028 degli enti locali è stato differito al 28 febbraio 2026 e quindi si ritiene di integrare il provvedimento di C.C. n. 58 del 20/12/2025 con il nuovo prospetto ministeriale IMU nel rispetto del suddetto termine;

RIBADITO che a decorrere dall'anno d'imposta 2021, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative all'IMU devono essere inserite sull'apposito Portale del Ministero

dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze;

RILEVATO che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni, le cui previsioni decorreranno dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

DATO ATTO che per tutto quanto non richiamato nel presente provvedimento si rimanda alla normativa vigente in materia;

VISTO l'art. 6, c. 1, del D. Lgs n. 504/1992, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale per l'approvazione del presente atto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione della nuova IMU, approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 27/04/2020;

Discussione (Omissis)

Dopo di che,

ACQUISITI i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con la seguente votazione, espressa in forma palese per alzata di mano: presenti n. 12, voti favorevoli n. 12, contrari n. 0, astenuti n. 0,

DELIBERA

1. tutto quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di integrare la delibera di Consiglio comunale n. 58 del 20/12/2025 con approvazione del nuovo prospetto IMU ministeriale, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di pubblicare il prospetto IMU ministeriale nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, ai fini dell'acquisizione dell'efficacia della deliberazione secondo le vigenti disposizioni di legge;
4. di dare atto che si conferma il contenuto della delibera di Consiglio comunale n. 58 del 20/12/2025;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, per procedere quanto prima con la pubblicazione prevista dalla normativa, con la seguente votazione resa in forma palese per alzata di mano: presenti n. 12, voti favorevoli n. 12, contrari n. 0, astenuti n. 0.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

SINDACO
Parisotto Fabrizio

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Pasquale Finelli

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*